

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЫНДЫ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.07.2019 г.

№ 1433

г.Тында

Об утверждении положения о межведомственной комиссии по организации деятельности в сфере обеспечения жильем детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа

С целью защиты жилищных прав детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, в связи с приведением в соответствие с действующим законодательством РФ, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 г. №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Амурской области от 11.04.2005 г. №472-ОЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановлением Правительства Амурской области от 08.04.2013 г. №144 «Об отдельных вопросах обеспечения жилыми помещениями детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Администрация города Тынды

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить положение о межведомственной комиссии по организации деятельности в сфере обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа (согласно приложению №1 к настоящему постановлению).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Авангард» и разместить на официальном сайте Администрации города Тынды в сети интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Тынды по вопросам социальной сферы и реализации общественных инициатив Козменчука П.М.

Мэр города Тынды

М.В. Михайлова

**ПОЛОЖЕНИЕ
МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В СФЕРЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЛЬЕМ ДЕТЕЙ – СИРОТ И
ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ,
А ТАКЖЕ ЛИЦ ИЗ ИХ ЧИСЛА**

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Настоящее положение определяет состав, порядок и организацию работы межведомственной комиссии по организации деятельности в сфере обеспечения жильем детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа на территории муниципального образования города Тынды (далее Комиссия).

1.2 Комиссия не является юридическим лицом и действует в рамках предоставленных ей полномочий.

1.3 Состав Комиссии утверждается правовым актом Администрации города Тынды. Председателем Комиссии является заместитель главы Администрации города Тынды по вопросам социальной сферы и реализации общественных инициатив. В состав Комиссии входят представители Управления образования Администрации города Тынды, исполняющего государственные полномочия по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних, Управления муниципального имущества и земельных отношений Администрации города Тынды, юридического отдела Администрации города Тынды.

1.4 Работа Комиссии осуществляется в форме заседаний с целью обеспечения реализации прав детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа на жилье в соответствии с действующим законодательством.

1.5 Комиссия в своей деятельности руководствуется Семейным кодексом РФ, Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от 21.12.1996 г. №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Амурской области от 11.04.2005 г. №472-ОЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановлением Правительства Амурской области от 08.04.2013 г. №144 «Об отдельных вопросах обеспечения жилыми помещениями детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и настоящим Положением.

II. ЗАДАЧИ КОМИССИИ

2.1. Осуществляет контроль за соблюдением законности в отношении прав детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа на жилые помещения.

2.2. Разрабатывает предложения, координирует деятельность всех структур местных органов власти, направленных на выполнение законодательства в сфере защиты жилищных и имущественных прав детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.

2.3. Осуществляет контроль за использованием жилых помещений и (или) за распоряжением жилыми помещениями, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния этих жилых помещений.

2.4. Принимает решение об установлении факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых ими жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются.

2.5. Принимает решение о предоставлении детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенных применительно к условиям города Тынды жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

III. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ

3.1. Основной формой работы Комиссии являются заседания.

Заседания Комиссии правомочны, если на них присутствует более половины ее состава.

Заседание Комиссии ведет председатель или по его поручению заместитель председателя. В отсутствие председателя заседание ведет его заместитель.

Каждый член комиссии имеет один голос. При равенстве голосов решающим является голос председателя.

В случае отсутствия члена Комиссии его функции осуществляет исполняющий обязанности.

Решения принимаются большинством голосов присутствующих членов комиссии.

Заседания Комиссии оформляются протоколами, которые подписывают председатель и секретарь.

3.2. При вынесении решения об установлении факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых ими жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются Комиссия руководствуется Порядком установления факта невозможности проживания детей – сирот и детей, оставшихся без попечения

родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых ими жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, изложенным в Приложении №1 к постановлению Правительства Амурской области от 08.04.2013 г. №144.

3.3. При вынесении решения о предоставлении детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенных применительно к условиям города Тынды жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений Комиссия руководствуется Порядком предоставления детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, изложенным в Приложении №2 к постановлению Правительства Амурской области от 08.04.2013 г. №144.

3.4. Комиссия осуществляет контроль за использованием жилых помещений и (или) за распоряжением жилыми помещениями, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния этих жилых помещений не реже двух раз в год, принимает решение в отношении находящихся в муниципальной собственности жилых помещений, нанимателями или членами семьи нанимателя по договору социального найма которых являются указанные лица, по осуществлению мероприятий по подготовке жилых помещений к заселению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

IV. ПРАВА И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ КОМИССИИ

4.1. Комиссия имеет право в порядке межведомственного взаимодействия запрашивать необходимую информацию и материалы.

4.2. Комиссия несет ответственность за достоверность и оперативность предоставления в вышестоящие органы информации и отчетности.

V. ДОКУМЕНТАЦИЯ И ОТЧЕТНОСТЬ

5.1. Документацию Комиссии составляют: списки детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями; реестр закреплённых жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам специализированного жилого фонда (социального найма), либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей; акты проверок жилых помещений нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей; протоколы заседаний Комиссии.

5.2. Секретарь комиссии ведет протоколы и переписку, оформляет дело за календарный год.

5.3. Дела хранятся в архиве сектора охраны прав детства Управления образования Администрации города Тынды.