

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЫНДЫ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.03.2020

№ 534

г. Тында

О внесении изменений в постановление Администрации города Тынды от 03.03.2014 № 584 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

В целях приведения административного регламента предоставления муниципальной услуги «Получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в соответствие с действующим законодательством, Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 27.12.2019 № 472-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Администрация города Тынды

**п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденный постановлением Администрации города Тынды от 03.03.2014 № 584 (в редакции постановления Администрации города Тынды от 14.08.2019 № 1738), следующие изменения:

1.1. Подпункт 1.3.1.2. изложить в следующей редакции:

«1.3.1.2. в отделе архитектуры, капитального строительства и градостроительства Администрации города Тынды (далее – отдел архитектуры);»;

1.2. В подпунктах 2.5.1.6. – 2.5.1.10. слова «Федеральный закон» заменить словами «Федеральным законом»;

1.3. В подпунктах 2.5.1.12 и 2.5.1.13. слово «Постановление» заменить словом «Постановлением»;

1.4. В подпункте 2.5.1.15. слова «Закон Амурской области» заменить словами «Законом Амурской области»;

1.5. Подпункт 2.5.1.16. изложить в следующей редакции:

«2.5.1.16. Постановлением Правительства Амурской области от 20.12.2019 №749 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Амурской области» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 25.12.2019);»;

1.6. В подпункте 2.5.1.17. слова «Устав города Тынды» заменить словами «Уставом города Тынды»;

1.7. В подпункте 2.5.1.18. слово «Решение» заменить словом «Решением»;

1.8. Подпункт 2.5.1.22. изложить в следующей редакции:

«2.5.1.22. Нормативным правовым актом города Тынды от 27.06.2019 № 18-НПА «О местных нормативах градостроительного проектирования города Тынды», принятым решением Тындинской городской Думы от 27.06.2019 № 142-Р-ТГД-VII («Авангард», от 05.07.2019, № 40);»;

1.9. Подпункт 2.5.1.24. исключить;

1.10. Пункт 3.2.1. дополнить подпунктами 3.2.1.1. и 3.2.1.2. следующего содержания:

«3.2.1.1. Заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

3.2.1.2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.»;

1.11. Пункт 3.3.3. изложить в следующей редакции:

«3.3.3. Комиссия, рассмотрев заявление, прилагаемые к нему документы (материалы) и заключение отдела архитектуры:

3.3.3.1. в течение 5(пяти) дней направляет документы Мэру города Тынды для назначения общественных обсуждений или публичных слушаний;

3.3.3.2. не позднее чем через 10 (десять) дней со дня поступления заявления направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.»;

1.12. Пункт 3.4.2. дополнить абзацем следующего содержания:

«Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в случае, предусмотренном пп. 3.2.1.2. настоящего

регламента, не подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.»;

1.13. В подпункте 1) пункта 3.4.3. слова «подлежит опубликованию в газете «Авангард» и размещению на официальном сайте Администрации города Тынды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://gorod.tynda.ru> в разделе «Архитектура»» заменить словами «подлежит опубликованию в официальном периодическом печатном издании города Тынды газете «Авангард» и размещению на официальном сайте Администрации города Тынды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://gorod.tynda.ru> в разделе «Градостроительная деятельность»»;

1.14. В пункте 3.4.5. слова «подлежит опубликованию в газете «Авангард» и размещению на официальном сайте Администрации города Тынды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://gorod.tynda.ru> в разделе «Архитектура»» заменить словами «подлежит опубликованию в официальном периодическом печатном издании города Тынды газете «Авангард» и размещению на официальном сайте Администрации города Тынды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://gorod.tynda.ru> в разделе «Градостроительная деятельность»»;

1.15. В пункте 3.5.5. слова «подлежит обязательному опубликованию в газете «Авангард» и размещению на официальном сайте Администрации города Тынды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://gorod.tynda.ru>» заменить словами «подлежит опубликованию в официальном периодическом печатном издании города Тынды газете «Авангард» и размещению на официальном сайте Администрации города Тынды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://gorod.tynda.ru> в разделе «Градостроительная деятельность»»;

1.16. В приложении 1 слова «График работы отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Тынды» заменить словами «График работы отдела архитектуры, капитального строительства и градостроительства Администрации города Тынды»;

1.17. Приложение 4 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом печатном издании города Тынды газете «Авангард» и разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации города Тынды.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Тынды по вопросам жизнеобеспечения городского хозяйства, благоустройства и градостроительства – начальника Управления городского хозяйства и благоустройства В.В. Плюхина.

Исполняющий обязанности главы  
Администрации города Тынды



В.Г. Щекалева