

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЫНДЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.06.2020

1072

г. Тында

О внесении изменений в постановление Администрации города Тынды от 12.09.2017 № 2144 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Тынды на 2018-2024 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 30.12.2017 №1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»», постановлением Правительства Амурской области от 25.09.2013 № 452 «Об утверждении государственной программы Амурской области «Модернизация жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Амурской области», постановлением Администрации города Тынды от 07.05.2014 № 1337 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации, а также проведения оценки эффективности», в целях перераспределения бюджетных ассигнований в рамках основных мероприятий: «Благоустройство муниципальной территории общего пользования», «Региональный проект «Жилье и городская среда», Администрация города Тынды

п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Тынды на 2018-2024 год», утвержденную постановлением Администрации города Тынды от 12.09.2017 № 2144 (в редакции постановления Администрации города Тынды от 20.04.2020 № 758), следующие изменения:

1.1. В паспорте муниципальной программы строку «Объемы и источники финансирования программы (с расшифровкой по годам реализации)» изложить в новой редакции:

Объемы и источники финансирования программы (с расшифровкой по годам реализации)	Общий объем финансирования муниципальной программы на 2018-2024 годы составляет 210 445 897,45 рублей, в том числе по годам:				
	Год финансирования	Всего, руб.	городской бюджет	областной бюджет	федеральный бюджет
	2018	14 626 166,04	896 165,05	2 059 500,15	11 670 500,84
	2019	47 113 117,97	30 232 901,52	506 406,49	16 373 809,96

	2020	92 039 884,50	5 833 213,17	486 200,14	85 720 471,19
	2021	38 174 523,14	1 967 851,81	36 206 671,33	0,00
	2022	17 995 811,42	1 098 773,78	16 897 037,64	0,00
	2023	243 330,58	243 330,58	0,00	0,00
	2024	253 063,80	253 063,80	0,00	0,00
	Всего	210 445 897,45	40 525 299,71	56 155 815,75	113 764 781,99

1.2. Пункт 2.5 раздела 2 «Характеристика сферы реализации муниципальной программы» дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное изображение дворовой территории или территории общего пользования, с планировочной схемой, фотофиксацией существующего положения, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть как проектно - сметная документация, так и упрощенный вариант в виде схемы планировочной организации дворовой территории или территории общего пользования, выполненной в масштабе 1:500 или 1:1000, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению, и сметным расчетом. К дизайн-проекту прилагается визуализированный перечень образцов элементов благоустройства.

Разработка, обсуждение и утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории осуществляются в соответствии с Порядком разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовых территорий, а также дизайн-проекта благоустройства общественной территории согласно приложению №8 к муниципальной программе.».

1.3. В разделе 4 «Системы программных мероприятий и их обоснование»:

1) пункт 4.3. дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) проекты - победители Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды»;

2) первое предложение пункта 4.4 после слов «подлежащие благоустройству» дополнить словами «, а также общественные территории по итогам Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды»;

3) в пункте 4.5. подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) Организация и проведение открытого голосования по общественным территориям осуществляется в соответствии с постановлением Администрации города Тынды от 17.02.2020 № 305 «О порядке организации и проведения рейтингового голосования по отбору общественных территорий муниципального образования города Тынды, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке, с применением целевой модели по вовлечению граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды».»;

4) пункт 4.6. изложить в следующей редакции:

«4.6 Включение проектов по благоустройству дворовых территорий в муниципальную программу осуществляется по итогам работы созданной общественной комиссии по осуществлению контроля и координации реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Тынды на 2018-2024 годы», состав которой утвержден постановлением Администрации города Тынды № 619 от 29.03.2017 «Об утверждении Порядка общественного обсуждения муниципальной программы

«Формирование современной городской среды на территории города Тынды на 2018-2024 годы»»);

5) дополнить пунктом 4.13. следующего содержания:

«4.13. Условия о предельной дате заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ не позднее 1 июля года предоставления субсидии (для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий), либо не позднее 1 мая года предоставления субсидии (для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий), за исключением:

- случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

- случаев проведения повторного конкурса или новой закупки, если конкурс признан не состоявшимся по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок проведения конкурсных процедур.».

1.4. Раздел 5 «Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«5. Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы.

Муниципальная программа разработана на основе следующих нормативных правовых актов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Бюджетный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Постановление Правительства РФ от 10.02.2017 №169 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 № 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы»;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.03.2019 № 162/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации федерального проекта «Формирование современной городской среды»;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.12.2019 № 771/пр «Об утверждении Правил предоставления из федерального бюджета федеральным бюджетным или автономным учреждениям, в отношении которых Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации осуществляет функции и

полномочия учредителя, субсидий в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09.12.2019 №777/пр «Об утверждении методических рекомендаций по синхронизации мероприятий, реализуемых в рамках государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, с мероприятиями в сфере обеспечения доступности городской среды для маломобильных групп населения, цифровизации городского хозяйства, а также мероприятиями в рамках национальных проектов «Демография», «Образование», «Экология», «Безопасные и качественные автомобильные дороги», «Культура», «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 897/пр, Министерства спорта Российской Федерации № 1128 от 27.12.2019 «Об утверждении методических рекомендаций по благоустройству общественных и дворовых территорий средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры»;

- Постановление Правительства Амурской области от 25.09.2013 № 452 «Об утверждении государственной программы Амурской области «Модернизация жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Амурской области на 2014-2020 годы»;

- Постановление Правительства Амурской области от 23.12.2019 № 752 «О мерах по обеспечению исполнения областного бюджета»;

- Устав города Тынды;

- Нормативный правовой акт города Тынды «Правила благоустройства территории города Тынды», принятый решением Тындинской городской Думы от 27.06.2013 № 691;

- Постановление города Тынды от 17.02.2020 № 305 «О порядке организации и проведения рейтингового голосования по отбору общественных территорий муниципального образования города Тынды, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке, с применением целевой модели по вовлечению граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды».

Предполагаемые к принятию меры правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы представлены в приложении № 7 к настоящей муниципальной программе.»

1.5. В разделе 6 «Ресурсное обеспечение муниципальной программы»:

1) первое предложение изложить в следующей редакции:

«Объем финансового обеспечения реализации муниципальной программы на 2018-2024 годы составляет 210 445 897,45 рублей: федеральный бюджет – 113 764 781,99 рублей; областной бюджет – 56 155 815,75 рублей; средства городского бюджета – 40 525 299,71 рублей:

2018 – 14 626 166,04 руб.;

2019 – 47 113 117,97 руб.;

2020 – 92 039 884,50 руб.;

2021 – 38 174 523,14 руб.;

2022 – 17 995 811,42 руб.;

2023 – 243 330,58 руб.;

2024 – 253 063,80 руб.».

2) двадцать первый абзац изложить в следующей редакции:

«Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы из различных источников финансирования приведена в приложении №2 к муниципальной программе.».

3) двадцать второй абзац изложить в следующей редакции:

«Стоимость работ по благоустройству одной дворовой территории определяется согласно проектно-сметной документации с учетом, выделенных лимитов финансирования на текущий год, индекса-дефлятора и показателей инфляции исходя из объема работ и минимальной и максимальной расценки (нормативной стоимости) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав минимального и дополнительного перечня работ, указанных в приложении № 1.3 к муниципальной программе.».

1.6. Приложение № 1 к муниципальной программе «Система основных мероприятий и плановых показателей реализации муниципальной программы» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.7. Приложение № 2 к муниципальной программе «Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы из различных источников финансирования» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.8. Приложение № 4 к муниципальной программе «Адресный перечень общественных территорий, расположенных на территории города Тынды, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния на 2018-2024 годы)» изложить в новой редакции согласно приложению №3 к настоящему постановлению.

1.9. Приложение № 5 к муниципальной программе «Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с Администрацией города Тынды» изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.10. Дополнить муниципальную программу приложением №8 «Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовых территорий, а также дизайн-проекта благоустройства общественной территории» в редакции согласно приложению №5 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом печатном издании города Тынды газете «Авангард» и разместить на официальном сайте Администрации города Тынды в сети интернет: gorod.tynda.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Тынды по вопросам жизнеобеспечения городского хозяйства, благоустройства и градостроительства – начальника Управления городского хозяйства и благоустройства В.В. Плюхина.

Мэр города Тынды



М.В. Михайлова М.В. Михайлова

СИСТЕМА ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ И ПЛАНОВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ*

№	Наименование программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Срок реализации		Координатор программы, координатор подпрограммы, участники муниципальной программы	Наименование показателя, единица измерения	Базисный год	Значение планового показателя по годам реализации							
		начало	завершение				2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Отношение последнего года к базисному году, %
1.	Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории города Тынды на 2018-2024 годы»	2018	2024	Администрация города Тынды		x	x	x	x	x	x	x	x	x
1.1	Основное мероприятие «Благоустройство территорий многоквартирных домов»			Администрация города Тынды		x	x	x	x	x	x	x	x	x
1.1.1.	Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов			Администрация города Тынды	Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий, %	9,1	10,9	12,7	14,5	16,3	18,1	19,9	21,7	2,38

			Администрация города Тынды	Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов, ед.	10	13	16	19	22	25	28	31	3
1.1.2.	Поддержка государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды		Администрация города Тынды		да	да	x	x	x	x	x	x	x
1.2.	Основное мероприятие: «Благоустройство муниципальной территории общего пользования»		Администрация города Тынды		x	x	x	x	x	x	x	x	x
1.2.1	Благоустройство дворовых общественных территорий		Администрация города Тынды	Доля площади благоустроенных муниципальных территорий общего пользования, %	16,6	24,9	33,2	41,5	49,8	58,1	66,40	74,70	4,5
			Администрация города Тынды	Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования, ед.	1	2	3	4	5	6	7	8	1
1.2.2.	Поддержка государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды		Администрация города Тынды		x	да	x	x	x	x	x	x	x

1.3.	Основное мероприятие «Организация и проведение открытого голосования по общественным территориям»			Администрация города Тында	Проведение голосования по общественным территориям, да/нет	x	x	x	x	x	x	x	x	x
1.3.1	Голосование по общественным территориям			Администрация города Тында	Проведение голосования по общественным территориям, да/нет	да	да	да	да	x	x	x	x	x
1.4.	Основное мероприятие «Региональный проект «Жилье и городская среда»			Администрация города Тында		x	x	x	x	x	x	x	x	x
1.4.1.	Реализация программ формирования современной городской среды			Администрация города Тында		x	1	2	4	x	x	x	x	x
1.4.2.	Реализация программ формирования современной городской среды			Администрация города Тында		x	1	1	1	x	x	x	x	x
1.4.3.	Создание комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях-победителях Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды			Администрация города Тында		x	x	x	1	1	x	x	x	x

*Примечание: плановые показатели реализации основных мероприятий муниципальной программы, осуществляемых в рамках полномочий муниципального образования «город Тында», отражаются (уточняются) в системе программных мероприятий после утверждения городского бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

		политики	Местный бюджет				435 393,52	187 196,33	0,00	0,00	0,00	0,00	121 665,29	126 531,90
			внебюджетные источники				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1 1.	Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов	Администрация города Тынды, в лице отдела жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и жилищной политики	Всего	222	050 3	22 0 01 239 20	248 197,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	121 665,29	126 531,90
			Федеральный бюджет				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Областной бюджет				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Местный бюджет				248 197,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	121 665,29	126 531,90
			внебюджетные источники				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1 2.	Поддержка государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды	Администрация города Тынды, в лице отдела жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и жилищной политики	Всего	222	050 3	22 0 01 L55 50	3 931 122,90	3 931 122,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Федеральный бюджет				3 182 337,58	3 182 337,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Областной бюджет				561 588,99	561 588,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Местный бюджет				187 196,33	187 196,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			внебюджетные источники				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Основное мероприятие: "Благоустройство муниципально и территориального пользования"	Администрация города Тынды в лице отдела архитектуры и градостроительства	Всего	222		22 0 02 000 00	45023694,79	10 485 378,14	28 544 879,87	5 000 001,20	350 507,84	394 730,55	121 665,29	126 531,90
			Федеральный бюджет				8 488 163,26	8 488 163,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Областной бюджет				1 497 911,16	1 497 911,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Местный бюджет				35037620,37	499 303,72	28 544 879,87	5 000001,20	350 507,84	394 730,55	121 665,29	126 531,90

		внебюджетные источники				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2 1. Благоустройство дворовых общественных территорий	Администрация города Тынды, в лице отдела жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и жилищной политики	Всего	222	0409	2200223930	161 866,66	0,00	0,00	0,00	67 733,33	94 133,33	0,00	0,00
		Федеральный бюджет				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Областной бюджет				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Местный бюджет				161 866,66	0,00	0,00	0,00	67 733,33	94 133,33	0,00	0,00
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	Администрация города Тынды, в лице отдела архитектуры и градостроительства	Всего	222	0503	2200223930	3 406 178,99	0,00	74 608,87	2 500 001,20	282 774,51	300 597,22	121 665,29	126 531,90
		Федеральный бюджет				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Областной бюджет				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Местный бюджет				3 406 178,99	0,00	74 608,87	2 500 001,20	282 774,51	300 597,22	121 665,29	126 531,90
		внебюджетный источник	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Управление муниципального имущества и земельных отношений	Всего	003	0503	2200223930	30 970 271,00	0,00	28 470 271,00	2 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Федеральный бюджет				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Областной бюджет				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		местный бюджет				30 970 271,00	0,00	28 470 271,00	2 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Адресный перечень общественных территорий, расположенных на
территории города Тынды, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их
физического состояния)
на 2018 - 2024 годы

№	Адрес общественных территорий	Год реализации
1	Парк культуры и отдыха в городе Тынде, ул. Профсоюзная	2021
2	Тропа здоровья, левый берег реки Тында	2021
3	Детская спортивная площадка по ул. Московский бульвар	2021
4	Спортивная площадка, правый берег реки Тында	2021
5	Пляжная зона, левый берег реки Тында	2019
6	Площадь 25-летия БАМа, р-он жилого дома № 56 ул. Красная Пресня	2019
7	Спортивная площадка по ул. Спортивной, р-он МОБУ СОШ № 2 и МДОБУ ДС № 3 «Радуга»	2020
8	Сквер по ул. Красная Пресня, район здания № 47	2018-2024
9	Автостанция	2018-2024
10	Московский бульвар (пешеходная часть), ул. Московский бульвар	2018-2024
11	Памятник ВОВ, ул. Красноармейская	2018-2024
12	Смотровая площадка города Тында	2018-2024

ПОРЯДОК РАЗРАБОТКИ, ОБСУЖДЕНИЯ С ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ ЛИЦАМИ И УТВЕРЖДЕНИЯ ДИЗАЙН-ПРОЕКТА БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ, А ТАКЖЕ ДИЗАЙН-ПРОЕКТА БЛАГОУСТРОЙСТВА ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории муниципального образования г. Тынды, а также дизайн-проекта благоустройства общественной территории в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018 - 2024 годы» (далее - Порядок, программа, дворовая территория, общественная территория).

1.2. Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное изображение дворовой территории или общественных территорий, с планировочной схемой, фотофиксацией существующего положения, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению (далее - дизайн-проект).

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть как проектно - сметная документация, так и упрощенный вариант в виде схемы планировочной организации дворовой территории или территории общего пользования, выполненной в масштабе 1:500 или 1:1000, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению, и сметным расчетом. К дизайн-проекту прилагается визуализированный перечень образцов элементов благоустройства.

1.3. К заинтересованным лицам относятся собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории и (или) общественных территорий, подлежащих благоустройству (далее - заинтересованные лица).

2. Разработка дизайн-проекта

2.1. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования г. Тынды и общественной территории, осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства города Тынды, требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

2.2. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования г. Тынды, осуществляется заинтересованными лицами, в отношении общественных территорий - Администрацией г. Тынды.

2.3. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории, утвержденного протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства.

2.4. При подготовке дизайн-проекта благоустройства дворовой территории выполняются следующие действия:

- 1) проведение визуального осмотра дворовой территории;
- 2) определение участков территории двора, несущих определенную функциональную нагрузку (существующие парковки, детская площадка, зона отдыха, контейнерная площадка и т.д.);
- 3) обсуждение возможного зонирования территории двора пользователями дворовой территории (собственниками помещений многоквартирного дома, жителями многоквартирного дома различных возрастных групп, включая жителей с ограниченными физическими возможностями, автовладельцев, собаководов, детей, подростков, пенсионеров);
- 4) разделение дворовой территории на участки (функциональные зоны) с учетом пожеланий пользователей дворовой территории, удобства использования участков, взаимосвязи участков (функциональных зон) пешеходными коммуникациями (тротуарами, дорожками, тропинками, пандусами, лестницами), с учетом развития объекта благоустройства (двора);
- 5) предварительный выбор возможных к применению типов покрытий, освещения.

2.5. Дизайн-проект благоустройства дворовой территории выполняется в графической форме в масштабе 1:500 или 1:1000 на основе функционального зонирования и определяет окончательное проектное решение благоустройства территории.

При подготовке дизайн-проекта выполняются следующие действия:

- 1) уточнение размещения на дворовой территории элементов благоустройства, исходя из требований функциональных зон (ограждения, урны, скамьи, игровое и спортивное оборудование, опоры дворового освещения, озеленение и т.д.);
- 2) уточнение размеров и площадей функциональных зон, видов покрытий;
- 3) подготовка графического материала согласно приложению №1 к настоящему Порядку.

2.6. К дизайн-проекту оформляется сводная ведомость объемов работ с учетом элементов благоустройства и конкретных объемов согласно приложению №2 к настоящему Порядку.

2.7. Расчет стоимости работ выполняется в виде сметной документации, исходя из сводной ведомости объемов работ и единичных расценок на текущий год.

3. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта

3.1. Обсуждение и согласование по дизайн-проекту благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляются уполномоченным лицом, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в указанном многоквартирном доме (далее - уполномоченное лицо).

3.2. Уполномоченное лицо обеспечивает согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории с организациями, эксплуатирующими инженерные сети, находящиеся на дворовой территории.

3.3. Обсуждение и согласование по дизайн-проекту благоустройства общественной территории осуществляются Администрацией города Тынды.

3.4. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется собственниками помещений в многоквартирном доме в соответствии с действующим законодательством.

3.5. Дизайн-проект на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома утверждается в двух экземплярах, один экземпляр из которых хранится у уполномоченного лица, второй передается в Администрацию города Тынды.

3.6. Дизайн-проект на благоустройство общественной территории утверждается в одном экземпляре и хранится в Администрации города Тынды.

Приложение №1 к «Порядку разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовых территорий, а также дизайн-проекта благоустройства общественной территории»

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Многоквартирный жилой дом

Адрес: _____

Кадастровый номер и площадь земельного участка _____

Схема планировочной организации дворовой территории (М 1:500 или 1:1000)

рисунок не приводится

Экспликация:

1. ...
2. ...
3.

В экспликации указываются:

1. Проезд.
2. Площадки для хозяйственных целей:
 - 2.1 площадка для мусоросборников;
 - 2.2 площадка для сушки белья.
3. Площадка для выгула собак.
4. Подходы к подъездам.
5. Пешеходные коммуникации (тротуары, дорожки, тропинки).
6. Детская игровая площадка.
7. Площадка для взрослого населения.
8. Площадка для занятий физкультурой.
9. Площадка для стоянки автомобилей.
10. Зона озеленения (газоны, цветники, низкорослый кустарник, деревья, ель).
11. Пандус комбинированный с лестницей.
12. Ограждение.
13. Функциональное освещение территории.
14. Уличная мебель.

Приложение №2 к «Порядку разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовых территорий, а также дизайн-проекта благоустройства общественной территории»

СВОДНАЯ ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Адрес многоквартирного дома _____

Кадастровый номер и площадь земельного участка _____

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Объем работ
1.	Проезд		
1.1.	Асфальтобетонное покрытие	Квадратный метр	
1.2.	Бордюры дорожные	Погонный метр	
2.	Скамья	шт.	
2.1.	Урна	шт.	
3.	Функциональное освещение (источник света)		
3.1.	Установка опор освещения	шт.	
3.2.	Монтаж провода	Погонный метр	
3.3.	Монтаж светильников. Рекомендовано применение энергосберегающих светильников	шт.	