

## Протокол № 1

о результатах вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе на право заключения договоров аренды муниципального имущества

г. Тынды ул. Советская, 57

08 декабря 2020 года

Во исполнение Распоряжения Управления муниципального имущества и земельных отношений Администрации города Тынды от 05 ноября 2020г. № 95 «О даче согласия МУП «Автотранссервис» на заключение договоров аренды в отношении имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения, расположенного по адресу: город Тынды, улица Советская, д.57», в соответствии с ГК РФ, Федеральным Законом от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

**1. Организатор торгов:** Муниципальное унитарное предприятие «Автотранссервис» муниципального образования городского округа г.Тынды

### 2.ОБЪЕКТЫ КОНКУРСА:

#### Лот № 1.

Место расположения, техническая характеристика муниципального имущества передаваемого в аренду: Амурская обл., г.Тынды, ул.Советская, д.57, пом. № 13 - 1 этаж.

Наименование объекта: Нежилое административное здание.

Собственник имущества: муниципальное образование город Тынды

Балансодержатель: Управление имуществом Администрации г. Тынды (казна)

Площадь: 11,6 кв.м.

Фундамент – бетонный, наружные стены из кирпича, перегородки кирпичные, перекрытия: железобетонные плиты, полы дощатые, линолеум, оргалит.

Целевое назначение муниципального имущества: для осуществления предпринимательской деятельности.

Начальная (минимальная) цена договора в месяц: 3526,40 рублей без НДС, без учета затрат за техническое обслуживание.

Срок действия договора: пять лет.

*Сумма задатка (20%) – 705,28 руб. (без НДС)*

*Шаг конкурса (5%) – 176,32 руб.*

#### Лот № 2.

Место расположения, техническая характеристика муниципального имущества передаваемого в аренду: Амурская обл., г.Тынды, ул.Советская, д.57, пом. № 14 - 1 этаж.

Наименование объекта: Нежилое административное здание.

Собственник имущества: муниципальное образование город Тынды

Балансодержатель: Управление имуществом Администрации г. Тынды (казна)

Площадь: 11,6 кв.м.

Фундамент – бетонный, наружные стены из кирпича, перегородки кирпичные, перекрытия: железобетонные плиты, полы дощатые, линолеум, оргалит.

Целевое назначение муниципального имущества: для осуществления предпринимательской деятельности.

Начальная (минимальная) цена договора в месяц: 3526,40 рублей без НДС, без учета затрат за техническое обслуживание.

Срок действия договора: пять лет.

*Сумма задатка (20%) – 705,28 руб. (без НДС)*

*Шаг конкурса (5%) – 176,32 руб.*

### Лот № 3.

Место расположения, техническая характеристика муниципального имущества передаваемого в аренду: Амурская обл., г.Тында, ул.Советская, д.57, пом. № 16 - 1 этаж.

Наименование объекта: Нежилое административное здание.

Собственник имущества: муниципальное образование город Тында

Балансодержатель: Управление имуществом Администрации г. Тынды (казна)

Площадь: 11,5 кв.м.

Фундамент – бетонный, наружные стены из кирпича, перегородки кирпичные, перекрытия: железобетонные плиты, полы дощатые, линолеум, оргалит.

Целевое назначение муниципального имущества: для осуществления предпринимательской деятельности.

Начальная (минимальная) цена договора в месяц: 3496,00 рублей без НДС, без учета затрат за техническое обслуживание.

Срок действия договора: пять лет.

*Сумма задатка (20%) – 699,20 руб. (без НДС)*

*Шаг конкурса (5%) – 174,80 руб.*

### Лот № 4.

Место расположения, техническая характеристика муниципального имущества передаваемого в аренду: Амурская обл., г.Тында, ул.Советская, д.57, пом. № 20 - 1 этаж.

Наименование объекта: Нежилое административное здание.

Собственник имущества: муниципальное образование город Тында

Балансодержатель: Управление имуществом Администрации г. Тынды (казна)

Площадь: 23,5 кв.м.

Фундамент – бетонный, наружные стены из кирпича, перегородки кирпичные, перекрытия: железобетонные плиты, полы дощатые, линолеум, оргалит.

Целевое назначение муниципального имущества: для осуществления предпринимательской деятельности.

Начальная (минимальная) цена договора в месяц: 7144,00 рублей без НДС, без учета затрат за техническое обслуживание.

Срок действия договора: пять лет.

*Сумма задатка (20%) – 1428,80 руб. (без НДС)*

*Шаг конкурса (5%) – 357,20 руб.*

### Лот № 5.

Место расположения, техническая характеристика муниципального имущества передаваемого в аренду: Амурская обл., г.Тында, ул.Советская, д.57, пом. № 37, 38, 39, 40 - 1 этаж.

Наименование объекта: Нежилое административное здание.

Собственник имущества: муниципальное образование город Тында

Балансодержатель: Управление имуществом Администрации г. Тынды (казна)

Площадь: 46,7 кв.м.

Фундамент – бетонный, наружные стены из кирпича, перегородки кирпичные, перекрытия: железобетонные плиты, полы дощатые, линолеум, оргалит.

Целевое назначение муниципального имущества: для осуществления предпринимательской деятельности.

Начальная (минимальная) цена договора в месяц: 14196,80 рублей без НДС, без учета затрат за техническое обслуживание.

Срок действия договора: пять лет.

*Сумма задатка (20%) – 2839,36 руб. (без НДС)*

*Шаг конкурса (5%) – 709,84 руб.*

### Лот № 6.

Место расположения, техническая характеристика муниципального имущества передаваемого в аренду: Амурская обл., г.Тында, ул.Советская, д.57, пом. № 41 - 1 этаж.

Наименование объекта: Нежилое административное здание.

Собственник имущества: муниципальное образование город Тында



Балансодержатель: Управление имуществом Администрации г. Тынды (казна)

Площадь: 31,2 кв.м.

Фундамент – бетонный, наружные стены из кирпича, перегородки кирпичные, перекрытия: железобетонные плиты, полы дощатые, линолеум, оргалит.

Целевое назначение муниципального имущества: для осуществления предпринимательской деятельности.

Начальная (минимальная) цена договора в месяц: 9484,80 рублей без НДС, без учета затрат за техническое обслуживание.

Срок действия договора: пять лет.

*Сумма задатка (20%) – 1896,96 руб. (без НДС)*

*Шаг конкурса (5%) – 474,24 руб.*

#### Лот № 7

Место расположения, техническая характеристика муниципального имущества передаваемого в аренду: Амурская обл., г.Тында, ул.Советская, д.57, пом. № 4 - 2 этаж.

Наименование объекта: Нежилое административное здание.

Собственник имущества: муниципальное образование город Тында

Балансодержатель: Управление имуществом Администрации г. Тынды (казна)

Площадь: 10,4 кв.м.

Фундамент – бетонный, наружные стены из кирпича, перегородки кирпичные, перекрытия: железобетонные плиты, полы дощатые, линолеум, оргалит.

Целевое назначение муниципального имущества: для осуществления предпринимательской деятельности.

Начальная (минимальная) цена договора в месяц: 3161,60 рублей без НДС, без учета затрат за техническое обслуживание.

Срок действия договора: пять лет.

*Сумма задатка (20%) – 632,32 руб. (без НДС)*

*Шаг конкурса (5%) – 158,08 руб.*

#### Лот № 8.

Место расположения, техническая характеристика муниципального имущества передаваемого в аренду: Амурская обл., г.Тында, ул.Советская, д.57, пом. № 11 - 2 этаж.

Наименование объекта: Нежилое административное здание.

Собственник имущества: муниципальное образование город Тында

Балансодержатель: Управление имуществом Администрации г. Тынды (казна)

Площадь: 20,2 кв.м.

Фундамент – бетонный, наружные стены из кирпича, перегородки кирпичные, перекрытия: железобетонные плиты, полы дощатые, линолеум, оргалит.

Целевое назначение муниципального имущества: для осуществления предпринимательской деятельности.

Начальная (минимальная) цена договора в месяц: 6140,80 рублей без НДС, без учета затрат за техническое обслуживание.

Срок действия договора: пять лет.

*Сумма задатка (20%) – 1228,16 руб. (без НДС)*

*Шаг конкурса (5%) – 307,04 руб.*

#### Лот № 9.

Место расположения, техническая характеристика муниципального имущества передаваемого в аренду: Амурская обл., г.Тында, ул.Советская, д.57, пом. № 15 - 2 этаж.

Наименование объекта: Нежилое административное здание.

Собственник имущества: муниципальное образование город Тында

Балансодержатель: Управление имуществом Администрации г. Тынды (казна)

Площадь: 22,1 кв.м.

Фундамент – бетонный, наружные стены из кирпича, перегородки кирпичные, перекрытия: железобетонные плиты, полы дощатые, линолеум, оргалит.

Целевое назначение муниципального имущества: для осуществления предпринимательской деятельности.

Начальная (минимальная) цена договора в месяц: 6718,40 рублей без НДС, без учета затрат за техническое обслуживание.

Срок действия договора: пять лет.

Сумма задатка (20%) – 1343,68 руб. (без НДС)

Шаг конкурса (5%) – 335,92 руб.

### 3. Сведения о периоде подачи заявок и дате определения участников конкурса.

Срок и место предоставления конкурсной документации:

Дата начала – 05 ноября 2020г. с 08.00ч. местного времени.

Дата окончания – 07 декабря 2020г. 15 час. 00 мин. местного времени.

Место представления заявок на участие в конкурсе – 676282 Амурская обл., г.Тында, ул. Советская, 57.

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в конкурсе: 676282 Амурская обл., г.Тында, ул. Советская, 57. – 08 декабря 2020 года в 10 час. 00 мин.

Дата проведения конкурса: 10 декабря 2020года в 10 час. 00 мин.

### 4. Комиссия в составе:

Председатель комиссии: А.П. Филатов – заместитель директора МУП «Автотранссервис»;

Члены комиссии: М.В. Мишин – механик ОТК;

Г.С. Алексеева – фельдшер;

Л.В. Данилова – фельдшер;

Секретарь комиссии: С.М. Черепанова – главный бухгалтер.

Всего присутствовало 5 членов комиссии (100%).

5. Заседание комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе проводилось с 10 часов 00 минут 08 декабря 2020 г. до 10 часов 10 минут 08 декабря 2020г.

6. Конкурс по лотам №№ 1 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 признать несостоявшимся в виду отсутствия поданных заявок на участие в конкурсе.

### Решение принято единогласно.

7. Секретарю комиссии разместить протокол о результатах конкурса на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте Администрации города Тынды <http://gorod.tynda.ru>.

8. Протокол составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

### 9. Подписи:

Председатель комиссии:  А.П. Филатов – заместитель директора МУП «Автотранссервис»;

Члены комиссии:  М.В. Мишин механик ОТК;

 Г.С. Алексеева - фельдшер;

 Л.В. Данилова – фельдшер.

Секретарь комиссии:  С.М. Черепанова – главный бухгалтер;