# **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

****

# **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЫНДЫ**

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.08.2021 № 760 р

г.Тында

О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества

 В целях эффективного использования муниципального имущества, а также предотвращения коррупции в органах управления муниципальным имуществом, руководствуясь Федеральным Законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения аукционов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме аукциона», нормативным правовым актом города Тынды от 15.06.2015 №28-НПА «Порядок управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Тынды», принятым решением Тындинской городской Думы № 285-Р-ТГД-VI от 09.06.2015

1. Управлению муниципального имущества и земельных отношений Администрации города Тынды провести торги на право заключения договора аренды муниципального имущества в форме аукциона с открытой формой по составу участников согласно приложению.
2. Установить начальную цену предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы), рассчитанную в соответствии с действующим законодательством на основании рыночной оценки.
3. Критерием выбора победителя аукциона считать наибольшую месячную арендную плату, предложенную его участниками.
4. Установить срок аренды для каждого объекта аукциона - пять лет.
5. Управлению муниципального имущества и земельных отношений Администрации города Тынды утвердить аукционную документацию и разместить на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте Администрации города Тынды <http://gorod.tynda.ru>., а так же опубликовать в официальном периодическом печатном издании города Тынды газете «Авангард».
6. Контроль над исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Администрации города Тынды по стратегическому планированию, экономике и финансам Тимощук М.А.

Мэр города Тынды М.В.Михайлова

Приложение №1

к распоряжению Администрации г.Тынды

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Продажа права заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в казне муниципального образования город Тында.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота | Место расположения | Описание и технические характеристики | Целевое назначение | Требования к техническому состоянию муниципального имущества, права на которое передаются по договору, которым это имущество должно соответствовать на момент окончания срока договора |
| 1.  | Амурская область, г. Тында | Специализированная машина для перевозки пищевых жидкостей, модель (марка) 27901-0000010-49, тип ТС специализированный прочее, марка базового ТС (шасси) – ГАЗ, VIN- X5J279018L0000789, категория ТС (ABCD, прицеп) - C/N2G, номер двигателя-534430L0122722, номер шасси - отсутствует, номер кузова - 330700L0254864, цвет кузова - белый, паспорт ТС – 164301017157068. год выпуска - 2020 | обеспечение бесперебойного функционирования жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования г. Тынды | Техническое состояние – исправное, новое не эксплуатировалось, коэффициент износа – 0%.  |
| 2 | Амурская область, г. Тында | Специализированная машина вакуумная, модель (марка) ГАЗ – САЗ 39014-1139014-1, тип ТС специализированный прочее, марка базового ТС (шасси) – ГАЗ, VIN- X3Е39014ВL0000599, категория ТС (ABCD, прицеп) - C/N2G, номер двигателя-534430L0121113, номер шасси - отсутствует, номер кузова – 330700L0254823, цвет кузова - белый, паспорт ТС – 164301014693080 год выпуска - 2020 | обеспечение бесперебойного функционирования жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования г. Тынды | Техническое состояние – исправное, новое не эксплуатировалось, коэффициент износа – 0%.  |

Форма, сроки и порядок оплаты по договору, порядок пересмотра цены договора в сторону увеличения (цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения): в соответствии с проектом договора аренды (приложение 2)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота | Начальная (минимальная) цена договора в размере платежа за право пользования имуществом в год, руб. | Величина повышения начальной цены договора (шаг аукциона), 5% руб. | Размер задатка (20%), руб.  | Срок действия договора |
| Лот 1 | 216 400,00 | 10 820,00 | 43 280,00 | 5 лет |
| Лот 2 | 227 100,00 | 11 355,00 | 45 420,00 | 5 лет |