

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЫНДЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.05.2022

№ 805

г.Тында

О внесении изменения в постановление Администрации города Тынды от 27.09.2018 № 2015 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Тынды, Положения о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Тынды»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Администрация города Тынды **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление Администрации города Тынды от 27.09.2018 №2015 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Тынды, Положения о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Тынды» (в редакции постановления от 31.08.2021 №2235) следующее изменение:

1) Приложение № 2 «Методика определения платы за размещение нестационарного торгового объекта» к Положению о размещении нестационарных торговых объектов на территории города Тынды изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом печатном издании города Тынды газете «Авангард» и разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации города Тынды.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 13.05.2022 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации города Тынды по стратегическому планированию, экономике и финансам М.А.Тимошук.

Мэр города Тынды



М.В.Михайлова

**МЕТОДИКА
ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО
ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА**

Размер платы за размещение нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг на территории города Тынды устанавливается в процентах от среднего показателя кадастровой стоимости земли под объектами торговли в зависимости от местоположения (схемы) и рассчитывается по формуле:

$$P = \frac{K1 \times \Pi \times S}{12} \times K2,$$

где:

P - размер платы (руб.);

K1 - удельный показатель кадастровой стоимости земли для соответствующего кадастрового квартала (руб./кв. м);

Π - процент от удельного показателя кадастровой стоимости земли (%);

S - площадь, занимаемая объектом (кв. м);

K2 - период размещения нестационарных торговых объектов (месяц).

Процент от удельного показателя кадастровой стоимости земли устанавливается:

для объектов, специализирующихся на реализации полиграфической и печатной продукции, школьно-письменных и канцелярских товаров, хлеба и хлебобулочных изделий, яйца куриного, свежего мяса; оказывающих услуги по ремонту обуви, изготовлению ключей, прокату, снятию копий, - в размере 5%;

для остальных нестационарных торговых объектов - 10%;

для сезонной торговли - 40%.

Размер платы за использование нестационарного торгового объекта, находящегося в муниципальной собственности, определяется по результатам оценки рыночной стоимости объекта (павильон, киоск и др.), проводимой в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».