#  **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

****

#  **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЫНДЫ**

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.07.2022 №298р

г. Тында

О проведении аукциона по продаже права заключения договора аренды земельного участка из земель, находящегося в государственной (до разграничения) собственности, с кадастровым номером 28:06:011402:22, местоположение земельного участка: Амурская обл., г. Тында, ул. Верхне-Набережная, район бывшей базы РайПО.

 В целях эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности города Тынды, увеличения доходов от сдачи его в аренду, а также предотвращения коррупции в органах управления муниципальным имуществом, руководствуясь статьей 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 № 135-ФЗ, Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», в соответствии с Положением «О порядке регулирования арендных отношений, предметом которых являются объекты муниципальной собственности г. Тынды», утвержденным решением Тындинской городской Думы от 30.06.2008 №393, Администрация города Тынды поручает:

1. Управлению муниципального имущества и земельных отношений Администрации города Тынды:

1.1. Провести аукцион по продаже права заключения договора аренды земельного участка в форме аукциона с открытой формой по составу участников согласно приложения.

1.2. Установить начальную цену предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы), рассчитанную в соответствии с действующим законодательством на основании рыночной оценки.

1.3. Критерием выбора победителя аукциона считать наибольшую годовую арендную плату, предложенную его участниками.

1.4. Установить срок аренды для объекта аукциона - пять лет.

2. Управлению муниципального имущества и земельных отношений Администрации города Тынды утвердить аукционную документацию и разместить на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте Администрации города Тынды <http://gorod.tynda.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы Администрации города Тынды по стратегическому планированию, экономике и финансам Тимощук М.А.

Мэр города Тынды М.В.Михайлова

Исполнитель:

Главный специалист

Отдела земельных отношений

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М Р.Линцова

«\_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г.

Визы согласования:

Начальник отдела земельных отношений

Управления муниципального

имущества и земельных отношений

Администрации города Тынды

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.В.Синкевич

Дата визирования

«\_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г.

Начальник Управления муниципального

имущества и земельных отношений

Администрации города Тынды

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.В.Мирко

Дата визирования:

«\_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г.

Начальник отдел архитектуры, капитального

строительства и градостроительства

Администрации города Тынды

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Ю.Костромина

Дата визирования:

«\_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г.

Юридический отдел

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата визирования:

«\_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г.

Заместитель главы Администрации

города Тынды по стратегическому

планированию, экономике и финансам

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А. Тимощук

Дата визирования:

«\_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г.