Приложение № 1

к распоряжению Управления муниципального имущества

Администрации города Тынды

от 08 октября № 67

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

по продаже муниципального имущества

1. Общие положения

Документация о продаже муниципального имущества

Решение о продажи муниципального имущества принято на основании распоряжения Администрации города Тынды от 01.10.2019 №815р, распоряжения Управления муниципального имущества и земельных отношений Администрации города Тынды от 08.10.2019 №67.

Целью проведения продажи является обеспечение эффективности использования муниципального имущества г. Тынды.

Организатор электронного аукциона (далее – Организатор) - ЗАО «Сбербанк АСТ

Продавец - Управление муниципального имущества и земельных отношений Администрации г. Тынды (далее – УМИ и ЗО) Амурская обл., г.Тында, ул.Красная Пресня, 29 каб.10.. kumi\_tynda@mail.ru (41656)58-427

Форма торгов (способ приватизации) – электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене государственного имущества.

Дата начала приема заявок на участие в электронном аукционе – 09 октября 2019 года 08 часов 00 минут.

Дата окончания приема заявок на участие в электронном аукционе – 09 ноября 2019 года 17 часов 00 минут.

Время приема заявок круглосуточно по адресу: www.сбербанк-АСТ.

Дата определения участников электронного аукциона –11 ноября 2019 года 14 часов 00 минут.

Дата, время и место подведения итогов электронного аукциона (дата проведения электронного аукциона) – 12 ноября 2019 года в 14 часов 00 минут на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ»

2. Сведения о муниципальном имуществе, выставляемом на торги в электронной форме (далее – муниципальное имущество):

Лот № 1 Нежилое здание гаража с земельным участком

Место нахождение: Амурская обл., г. Тында, ул. Спортивная, дом 4.

Общая площадь здания 147,20 кв.м.

Общая площадь земельного участка 163,0 кв.м.

Собственник имущества: муниципальное образование город Тында

Балансодержатель: УМИ и ЗО Администрации г. Тынды (казна)

Начальная (минимальная) цена договора: 1 806 576 рублей (здание 1 359 850,00 руб., в том числе НДС 226 642 ,00 рублей, земельный участок 446 726,00 рублей).

Сумма задатка (20%) от начальной (минимальной) цены договора – 361 295,2 рублей.

Шаг аукциона (5%) – 90 328,8 рублей.

Муниципальное имущество может быть приобретено в рассрочку. Срок рассрочки не может быть более чем один год.

Лот № 2 Нежилое здание с земельным участком

Место нахождение: Амурская обл., г.Тында, ул. Красная Пресня, д. 37.

Общая площадь здания 1635,5 кв.м.

Общая площадь земельного участка 1900,57 кв.м.

Собственник имущества: муниципальное образование город Тында

Балансодержатель: УМИ и ЗО Администрации г. Тынды (казна)

Начальная (минимальная) цена договора: 40 355 026 рублей (здание 37 497 595 руб., в том числе НДС 7 499 519 рублей, земельный участок 2 857 431 рубле).

Сумма задатка (20%) от начальной (минимальной) цены договора – 8 071 005,2 рублей.

Шаг аукциона (5%) – 2 017 751,3 рублей.

Муниципальное имущество может быть приобретено в рассрочку. Срок рассрочки не может быть более чем один год.

Ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Форма заявки, опись, проект договора купли-продажи прилагаются к настоящему информационному сообщению (Приложения №№ 1, 2,3).

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Организатора, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.