

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЫНДЫ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.05.2019

№ 862

г. Тында

Об утверждении положения о комиссии по принятию решения об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключение с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, договора социального найма жилого помещения.

Руководствуясь ст. 148 Семейного кодекса РФ, ст.8 Федерального закона РФ от 21.12.1996 № 159 – ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной защите детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Амурской области от 11.04.2005 № 472 –ОЗ «О дополнительных гарантиях по социальной защите детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановлением Правительства Амурской области от 08.04.2013 № 144 «Об отдельных вопросах обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», нормативным правовым актом Тынды от 27.06.2014 № 22-НПА «О порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города», принятого решением Тындинской городской Думы от 27.06.2014 № 142-Р-ТГД-VI, Администрация города Тынды

п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить положение о комиссии по принятию решения об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключение с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, договора социального найма жилого помещения (согласно приложению №1 к настоящему постановлению).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Авангард» и разместить на официальном сайте Администрации города Тынды в сети интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации по вопросам социальной сферы и реализации общественных инициатив Козменчука П.М.

Мэр города Тынды

М.В.Михайлова

Положение

о комиссии по принятию решения об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключение с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, договора социального найма жилого помещения.

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Комиссия по принятию решения об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключение с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – дети-сироты), договора социального найма жилого помещения (далее - Комиссия) образована как постоянно действующий коллегиальный орган Администрации города Тынды.

1.2. Положение о Комиссии, количественный и персональный состав Комиссии утверждаются правовым актом Администрации города Тынды.

1.3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Семейным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 21.12.1996 № 159 – ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной защите детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Амурской области от 11.04.2005 № 472 –ОЗ «О дополнительных гарантиях по социальной защите детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», постановлением Правительства Амурской области от 08.04.2013 № 144 «Об отдельных вопросах обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее - постановление Амурской области от 08.04.2013 № 144), нормативным правовым актом Тынды от 27.06.2014 № 22-НПА «О порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города», принятого решением Тындинской городской Думы от 27.06.2014 № 142-Р-ТГД-VI и настоящим Положением.

II. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ КОМИССИИ

2.1. Комиссия создается в целях принятия решения об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключении в отношении данного жилого помещения договора социального найма

2.2. Порядок по принятию решения об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключение с детьми-сиротами и

детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, договора социального найма жилого помещения изложен в Приложении N 4 к постановлению Амурской области от 08.04.2013 г. N 144.

III. СТРУКТУРА КОМИССИИ

3.1. В состав комиссии включаются заместитель Мэра города Тынды по вопросам социальной сферы и реализации общественных инициатив, специалисты Управления муниципального имущества и земельных отношений Администрации города Тынды, юридического отдела Администрации города Тынды, Управления образования Администрации города Тынды, иные лица.

3.2. В состав комиссии входят:

- 1) председатель комиссии;
- 2) заместитель председателя комиссии;
- 3) секретарь комиссии;
- 4) члены комиссии.

3.3. В случае временного отсутствия персональных членов Комиссии их замещают другие сотрудники исполняющие их обязанности.

3.4. Заместитель председателя комиссии исполняет обязанности председателя комиссии во время его отсутствия.

3.5. Изменение состава Комиссии осуществляется путем внесения соответствующих изменений в правовой акт Администрации города Тынды, утверждающий состав Комиссии.

IV. ПОРЯДОК РАБОТЫ КОМИССИИ

4.1. Решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключении в отношении данного жилого помещения договора социального найма принимается на основании

- 1) правового акта Администрации об отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам содействия в преодолении трудной жизненной ситуации;
- 2) истечение срока действия договора найма специализированного жилого помещения, заключенного на новый пятилетний срок.

4.2. Решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключение в отношении в отношении данного жилого помещения договора социального найма оформляется в форме протокола и является основанием для принятия правового акта Администрацией города Тынды.

4.3. Заседание Комиссии считается правомочным, при наличии кворума, который составляет не менее 2/3 состава Комиссии.

4.4. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии, включая секретаря

Комиссии, путем открытого голосования. Каждый член Комиссии имеет один голос. При равенстве голосов председатель Комиссии имеет право решающего голоса.

4.5. При несогласии с принятым решением член Комиссии может изложить в письменной форме особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания комиссии.