

**ПРОТОКОЛ**  
**проведения общественных обсуждений в городе Тынде**  
**по проектам специальных разрешений в области**  
**землепользования и застройки**

*(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях)*

« 01 » июня 2021

*(дата оформления протокола)*

Общие сведения об общественных обсуждениях:

Организатор общественных обсуждений	Комиссия по правилам землепользования и застройки города Тынды
Оповещение о начале общественных обсуждений (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)	Постановление Администрации города Тынды от 05.05.2021 № 988 «О проведении общественных обсуждений по проектам специальных разрешений в области землепользования и застройки» (опубликовано в официальном периодическом печатном издании города Тынды газете «Авангард» от 06.05.2021 № 9 и размещено на официальном сайте Администрации города Тынды в разделе «Градостроительная деятельность»)
Информация о проекте, представленном на общественные обсуждения, в том числе:	
1) разработчик	Администрация города Тынды
2) заказчик	1. Журавлев Семен Анатольевич; 2. Попов Андрей Витальевич.
3) основные положения	Подготовка разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства и разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
4) перечень информационных материалов к проекту	1. Статья 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; 2. Статья 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; 3. Статья 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; 4. Статья 36 нормативного правового акта города Тынды от 15.12.2015 № 44-НПА «О Правилах землепользования и застройки города Тынды (городского округа)», принятого решением Тындинской городской Думы от 15.12.2015 № 344-Р-ТГД-VI;

	<p>5. Статья 37 нормативного правового акта города Тынды от 15.12.2015 № 44-НПА «О Правилах землепользования и застройки города Тынды (городского округа)», принятого решением Тындинской городской Думы от 15.12.2015 № 344-Р-ТГД-VI;</p> <p>6. Нормы СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;</p> <p>7. Схема, отображающая расстояние от фронтальной границы земельного участка до основного строения (с указанием отклонений от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства).</p>
Территория, в отношении которой подготовлен проект	<p>Земельные участки с кадастровыми номерами:</p> <p>1. 28:06:010301:171 по адресу: Амурская область, г. Тынды, ул. Мира;</p> <p>2. 28:06:010401:927 по адресу: Амурская область, г. Тынды, ул. 10 Пятилетки, д. 1.</p>
Территориальная зона, в границах которой расположены земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены проекты	<p>1. Территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1);</p> <p>2. Территориальная зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1).</p>
Сроки проведения общественных обсуждений	С 06.05.2021 по 04.06.2021 года
Порядок проведения общественных обсуждений (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)	Постановление Администрации города Тынды от 05.05.2021 № 988 «О проведении общественных обсуждений по проектам специальных разрешений в области землепользования и застройки» (опубликовано в официальном периодическом печатном издании города Тынды газете «Авангард» от 06.05.2021 № 9 и размещено на официальном сайте Администрации города Тынды в разделе «Градостроительная деятельность»)
Сведения о проведении экспозиции или экспозиций проекта	<p>Место проведения экспозиции по проектам специальных разрешений в области землепользования и застройки - холл Администрации города Тынды по адресу: г. Тынды, ул. Красная Пресня, 29, здание Администрации города Тынды.</p> <p>Время посещения экспозиции: в рабочие дни с 8.00 до 17.00 часов с 14.05.2021 по 26.05.2021 года (включительно).</p>
Порядок внесения участниками общественных обсуждений	Постановление Администрации города Тынды от 05.05.2021 № 988 «О проведении



предложений и замечаний, касающихся проекта (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)	общественных обсуждений по проектам специальных разрешений в области землепользования и застройки» (опубликовано в официальном периодическом печатном издании города Тынды газете «Авангард» от 06.05.2021 № 9 и размещено на официальном сайте Администрации города Тынды в разделе «Градостроительная деятельность»)
Сроки внесения предложений и замечаний	С 14.05.2021 по 26.05.2021 года
Сведения о поступивших предложениях и замечаниях	Не поступало
Количество участников общественных обсуждений	0 человек

Предложения и замечания участников общественных обсуждений по обсуждаемому проекту, поступившие:

1) посредством официального сайта

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение/замечание
		Не поступало

2) в виде заявления в свободной форме в адрес организатора общественных обсуждений

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение/замечание
		Не поступало

3) в журнал учета посетителей экспозиции проекта

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение/замечание
		Не поступало

Заместитель председателя  
организатора общественных  
обсуждений



/ Костромина Е.Ю. /

Секретарь организатора  
общественных обсуждений



/ Багмет Т.А. /