

## ПРОТОКОЛ

### проведения общественных обсуждений в городе Тынде по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства *(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях)*

« 29 » декабря 2021  
*(дата оформления протокола)*

#### Общие сведения об общественных обсуждениях:

Организатор общественных обсуждений	Комиссия по правилам землепользования и застройки города Тынды
Оповещение о начале общественных обсуждений (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)	Постановление Администрации города Тынды от 01.12.2021 № 2815 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства» (опубликовано в официальном периодическом печатном издании города Тынды газете «Авангард» от 02.12.2021 № 26 и размещено на официальном сайте Администрации города Тынды в разделе «Градостроительная деятельность»)
Информация о проекте, представленном на общественные обсуждения, в том числе:	
1) разработчик	Администрация города Тынды
2) заказчик	1. Мурзин Василий Иванович, действующий на основании доверенности от 24.08.2021 серия 28 АА № 1224682 за Мурзину Лидию Илларионовну; 2. Титов Максим Сергеевич; 3. Ляпунов Константин Петрович.
3) основные положения	Подготовка разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства
4) перечень информационных материалов к проекту	1. Статья 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; 2. Статья 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; 3. Статья 36 нормативного правового акта города Тынды от 15.12.2015 № 44-НПА «О Правилах землепользования и застройки города Тынды (городского округа)», принятого решением Тындинской городской Думы от 15.12.2015 № 344-Р-ТГД-VI;

	4. Схемы, отображающие расстояния от границ земельных участков до основных строений (с указанием отклонений от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства).
Территория, в отношении которой подготовлен проект	Земельные участки с кадастровыми номерами: 1. 28:06:011602:220 по адресу: Амурская обл., г. Тында, ул. Ольховая; 2. 28:06:010501:773 по адресу: Амурская область, г. Тында, ул. Дина Рида; 3. 28:06:010804:96 по адресу: Амурская область, г. Тында, ул. Надежды, д. 16 «А».
Территориальная зона, в границах которой расположены земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены проекты	Территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)
Сроки проведения общественных обсуждений	С 04.12.2021 по 02.01.2022 года
Порядок проведения общественных обсуждений (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)	Постановление Администрации города Тынды от 01.12.2021 № 2815 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства» (опубликовано в официальном периодическом печатном издании города Тынды газете «Авангард» от 02.12.2021 № 26 и размещено на официальном сайте Администрации города Тынды в разделе «Градостроительная деятельность»)
Сведения о проведении экспозиции или экспозиций проекта	Место проведения экспозиции проекта межевания территории по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - холл Администрации города Тынды по адресу: г. Тында, ул. Красная Пресня, 29, здание Администрации города Тынды. Время посещения экспозиции: в рабочие дни с 8.00 до 17.00 часов с 13.12.2021 по 24.12.2021 года (включительно).
Порядок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)	Постановление Администрации города Тынды от 01.12.2021 № 2815 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства» (опубликовано в официальном периодическом печатном издании

	города Тынды газете «Авангард» от 02.12.2021 № 26 и размещено на официальном сайте Администрации города Тынды в разделе «Градостроительная деятельность»)
Сроки внесения предложений и замечаний	С 13.12.2021 по 24.12.2021 года
Сведения о поступивших предложениях и замечаниях	Предложение Яковенко Д.П. от 23.12.2021 № 9095-25
Количество участников общественных обсуждений	1 человек

Предложения и замечания участников общественных обсуждений по обсуждаемому проекту, поступившие:

1) посредством официального сайта

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение/замечание
		Не поступало

2) в виде заявления в свободной форме в адрес организатора общественных обсуждений

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение/замечание
1	Яковенко Дмитрий Павлович	Отказать Титову Максиму Сергеевичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 28:06:010501:773, в связи с тем, что возведение жилого дома на указанном земельном участке незаконно

3) в журнал учета посетителей экспозиции проекта

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение/замечание
		Не поступало

Председатель организатора общественных обсуждений



/ Плюхин В.В. /

Секретарь организатора общественных обсуждений



/ Багмет Т.А. /