

ПРОТОКОЛ
проведения общественных обсуждений в городе Тынде
по проектам решений о предоставлении разрешений на
отклонение от предельных параметров разрешенного строительства
объектов капитального строительства
(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях)

« 11 » января 2021
(дата оформления протокола)

Общие сведения об общественных обсуждениях:

Организатор общественных обсуждений	Комиссия по правилам землепользования и застройки города Тынды
Оповещение о начале общественных обсуждений (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)	Постановление Администрации города Тынды от 11.12.2020 № 2379 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства» (опубликовано в официальном периодическом печатном издании города Тынды газете «Авангард» от 14.12.2020 № 31 и размещено на официальном сайте Администрации города Тынды в разделе «Градостроительная деятельность»)
Информация о проекте, представленном на общественные обсуждения, в том числе:	
1) разработчик	Администрация города Тынды
2) заказчик	1. Волкова Ирина Александровна; 2. Лапаев Александр Владимирович; 3. Печегина Ольга Викторовна; 4. Белякова Татьяна Петровна.
3) основные положения	Подготовка разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства
4) перечень информационных материалов к проекту	1. Статья 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; 2. Статья 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; 3. Статья 36 нормативного правового акта города Тынды от 15.12.2015 № 44-НПА «О

	<p>Правилах землепользования и застройки города Тынды (городского округа)», принятого решением Тындинской городской Думы от 15.12.2015 № 344-Р-ТГД-VI;</p> <p>4. Схемы, отображающие расстояния от границ земельных участков до основных строений (с указанием отклонений от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства).</p>
Территория, в отношении которой подготовлен проект	<p>Земельные участки с кадастровыми номерами:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 28:06:010702:542 по адресу: Амурская область, г. Тында, ул. Мосфильмовская, д. 6А; 2. 28:06:010804:91 по адресу: Амурская область, г. Тында, ул. Лазо С., д. 6; 3. 28:06:010401:306 по адресу: Амурская область, г. Тында, ул. Прибрежная, д. 7; 4. 28:06:011605:51 по адресу: Амурская область, г. Тында, ул. Магистральная, д. 2А.
Территориальная зона, в границах которой расположены земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены проекты	Территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)
Сроки проведения общественных обсуждений	С 23.12.2020 по 10.01.2021 года
Порядок проведения общественных обсуждений (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)	<p>Постановление Администрации города Тынды от 11.12.2020 № 2379 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства» (опубликовано в официальном периодическом печатном издании города Тынды газете «Авангард» от 14.12.2020 № 31 и размещено на официальном сайте Администрации города Тынды в разделе «Градостроительная деятельность»)</p>
Сведения о проведении экспозиции или экспозиций проекта	Место проведения экспозиции проекта межевания территории по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального

	<p>строительства - холл Администрации города Тынды по адресу: г. Тынды, ул. Красная Пресня, 29, здание Администрации города Тынды.</p> <p>Время посещения экспозиции: в рабочие дни с 8.00 до 17.00 часов с 23.12.2020 по 10.01.2021 года (включительно).</p>
<p>Порядок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)</p>	<p>Постановление Администрации города Тынды от 11.12.2020 № 2379 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства» (опубликовано в официальном периодическом печатном издании города Тынды газете «Авангард» от 14.12.2020 № 31 и размещено на официальном сайте Администрации города Тынды в разделе «Градостроительная деятельность»)</p>
<p>Сроки внесения предложений и замечаний</p>	<p>С 23.12.2020 по 10.01.2021 года</p>
<p>Сведения о поступивших предложениях и замечаниях</p>	<p>Предложение Шендецкого А.М. (№ 9746-25 от 23.12.2020) по проекту постановления Администрации города Тынды «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства Лапаеву Александру Владимировичу»</p>
<p>Количество участников общественных обсуждений</p>	<p>1 человек</p>

Предложения и замечания участников общественных обсуждений по обсуждаемому проекту, поступившие:

1) посредством официального сайта

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение/замечание
		Не поступало

2) в виде заявления в свободной форме в адрес организатора общественных обсуждений


№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение/замечание
1	Шендецкий Андрей Михайлович	Отказать в предоставлении Лапаеву А.В. разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства

		индивидуального жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 28:06:010804:91 в связи с возможным нарушением требований СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» при строительстве индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 28:06:010804:484, принадлежащем Шендецкому А.М. на праве собственности
--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

3) в журнал учета посетителей экспозиции проекта


№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение/замечание
		Не поступало

Председатель организатора
общественных обсуждений



/ Плюхин В.В. /

Секретарь организатора
общественных обсуждений



/ Багмет Т.А. /