

ПРОТОКОЛ
проведения общественных обсуждений в городе Тынде
по проектам специальных разрешений в области
землепользования и застройки

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях)

« 01 » июля 2021
(дата оформления протокола)

Общие сведения об общественных обсуждениях:

Организатор общественных обсуждений	Комиссия по правилам землепользования и застройки города Тынды
Оповещение о начале общественных обсуждений (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)	Постановление Администрации города Тынды от 02.06.2021 № 1157 «О проведении общественных обсуждений по проектам специальных разрешений в области землепользования и застройки» (опубликовано в официальном периодическом печатном издании города Тынды газете «Авангард» от 03.06.2021 № 11 и размещено на официальном сайте Администрации города Тынды в разделе «Градостроительная деятельность»)
Информация о проекте, представленном на общественные обсуждения, в том числе:	
1) разработчик	Администрация города Тынды
2) заказчик	1. Марцива Татьяна Иосифовна; 2. Старостин Александр Андреевич, действующий на основании доверенности от 15.04.2019 серия 28 АА № 0992137 за Старостина Алексея Александровича; 3. Управление муниципального имущества и земельных отношений Администрации города Тынды.
3) основные положения	Подготовка разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства и разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
4) перечень информационных материалов к проекту	1. Статья 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; 2. Статья 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; 3. Статья 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

	<p>4. Статья 36 нормативного правового акта города Тынды от 15.12.2015 № 44-НПА «О Правилах землепользования и застройки города Тынды (городского округа)», принятого решением Тындинской городской Думы от 15.12.2015 № 344-Р-ТГД-VI;</p> <p>5. Схемы, отображающие расстояние от границ земельных участков до основных строений (с указанием отклонений от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства).</p>
Территория, в отношении которой подготовлен проект	<p>Земельные участки с кадастровыми номерами:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 28:06:010301:24 по адресу: Амурская область, г. Тында, дор. Северная Объездная, д. 21; 2. 28:06:011404:295 по адресу: Амурская область, г. Тында, ул. Маревая; 3. 28:06:011101:219 по адресу: амурская обл., г. Тында, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала, граница которого проходит по пер. Зеленый – ул. 2-я Пятилетка – проезд – ул. Советская.
Территориальная зона, в границах которой расположены земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены проекты	<ol style="list-style-type: none"> 1. Территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1); 2. Территориальная зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).
Сроки проведения общественных обсуждений	С 07.06.2021 по 06.07.2021 года
Порядок проведения общественных обсуждений (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)	Постановление Администрации города Тынды от 02.06.2021 № 1157 «О проведении общественных обсуждений по проектам специальных разрешений в области землепользования и застройки» (опубликовано в официальном периодическом печатном издании города Тынды газете «Авангард» от 03.06.2021 № 11 и размещено на официальном сайте Администрации города Тынды в разделе «Градостроительная деятельность»)
Сведения о проведении экспозиции или экспозиций проекта	<p>Место проведения экспозиции по проектам специальных разрешений в области землепользования и застройки - холл Администрации города Тынды по адресу: г. Тында, ул. Красная Пресня, 29, здание Администрации города Тынды.</p> <p>Время посещения экспозиции: в рабочие дни с 8.00 до 17.00 часов с 15.06.2021 по 28.06.2021 года (включительно).</p>

Порядок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования)	Постановление Администрации города Тынды от 02.06.2021 № 1157 «О проведении общественных обсуждений по проектам специальных разрешений в области землепользования и застройки» (опубликовано в официальном периодическом печатном издании города Тынды газете «Авангард» от 03.06.2021 № 11 и размещено на официальном сайте Администрации города Тынды в разделе «Градостроительная деятельность»)
Сроки внесения предложений и замечаний	С 15.06.2021 по 28.06.2021 года
Сведения о поступивших предложениях и замечаниях	Не поступало
Количество участников общественных обсуждений	0 человек

Предложения и замечания участников общественных обсуждений по обсуждаемому проекту, поступившие:

1) посредством официального сайта

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение/замечание
		Не поступало


2) в виде заявления в свободной форме в адрес организатора общественных обсуждений

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение/замечание
		Не поступало

3) в журнал учета посетителей экспозиции проекта

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение/замечание
		Не поступало

Председатель организатора общественных обсуждений



/ Плюхин В.В. /