

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений в городе Тынде по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства

(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях)

« 13 » января 2021
(дата оформления заключения)

Общие сведения об общественных обсуждениях:

| | |
|---|---|
| Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях (наименование) | <p>1. Проект постановления Администрации города Тынды «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства Волковой Ирине Александровне»;</p> <p>2. Проект постановления Администрации города Тынды «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства Лапаеву Александру Владимировичу»;</p> <p>3. Проект постановления Администрации города Тынды «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства Печегиной Ольге Викторовне»;</p> <p>4. Проект постановления Администрации города Тынды «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства Беляковой Татьяне Петровне».</p> |
| Сроки проведения общественных обсуждений | С 23.12.2020 по 10.01.2021 года |
| Оповещение о проведении общественных обсуждений (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования) | Постановление Администрации города Тынды от 11.12.2020 № 2379 «О проведении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства» (опубликовано в официальном периодическом печатном издании города Тынды газете «Авангард» от |

| | |
|---|---|
| | 14.12.2020 № 31 и размещено на официальном сайте Администрации города Тынды в разделе «Градостроительная деятельность») |
| Сведения о проведении экспозиции по проекту | Место проведения экспозиции проекта межевания территории по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства - холл Администрации города Тынды по адресу: г. Тынды, ул. Красная Пресня, 29, здание Администрации города Тынды. Время посещения экспозиции: в рабочие дни с 8.00 до 17.00 часов с 23.12.2020 по 10.01.2021 года (включительно). |
| Количество участников общественных обсуждений | 1 человек |
| Сведения о поступивших предложениях и замечаниях | Предложение Шендецкого А.М. (№ 9746-25 от 23.12.2020) по проекту постановления Администрации города Тынды «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства Лапаеву Александру Владимировичу» |
| Сведения о протоколе общественных обсуждений (дата) | Протокол от 11.01.2021 |

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения:

| № п/п | Предложения и замечания (краткое содержание) | Количество |
|-------|--|------------|
| 1 | Отказать в предоставлении Лапаеву А.В. разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 28:06:010804:91 в связи с возможным нарушением требований СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» при строительстве индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 28:06:010804:484, принадлежащем | 1 |

| | Шендецкому А.М. на праве собственности | |
|--|--|------------|
| Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: | | |
| № п/п | Предложения и замечания (краткое содержание) | Количество |
| | - | |

Рекомендации комиссии по Правилам землепользования и застройки города Тынды

(наименование организатора общественных обсуждений)

о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

1. Предложение, внесенное Шендецким А.М., целесообразно учесть по следующим основаниям:

1) земельный участок с кадастровым номером 28:06:010804:484, принадлежащий Шендецкому А.М., является смежным с земельным участком с кадастровым номером 28:06:010804:91;

2) согласно требованиям СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» возведение домов, хозяйственных построек на смежных земельных участках допускается без противопожарных разрывов по взаимному согласию собственников (домовладельцев);

3) взаимное согласие Шендецкой А.М. не выразил, считая, что при предоставлении Лапаеву А.В. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома он не сможет реализовать свои права на возведение жилого дома и надворных построек в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Выводы комиссии по Правилам землепользования и застройки города Тынды

(наименование организатора общественных обсуждений)

по результатам общественных обсуждений:

1. Общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства считать состоявшимися.

2. Направить проекты решений о предоставлении Волковой И.А., Печегиной О.В., Беляковой Т.П. разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на утверждение Мэру города Тынды.

3. Направить проект решения об отказе в предоставлении Лапаеву А.В., разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на утверждение Мэру города Тынды.

Заключение подлежит опубликованию в официальном периодическом печатном издании города Тынды газете «Авангард» и размещению в сети Интернет на официальном сайте Администрации города Тынды.

Председатель организатора
общественных обсуждений



/ Плюхин В.В. /

Секретарь организатора
общественных обсуждений



/ Багмет Т.А. /