

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний в городе Тынде
по проектам специальных разрешений в области
землепользования и застройки
(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях)

« 21 » июля 2022
(дата оформления протокола)

Общие сведения о публичных слушаниях:

| | |
|--|---|
| Организатор публичных слушаний | Комиссия по правилам землепользования и застройки города Тынды |
| Оповещение о начале публичных слушаний (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования) | Постановление Администрации города Тынды от 27.06.2022 № 1182 «О проведении публичных слушаний по проектам специальных разрешений в области землепользования и застройки» (опубликовано в официальном периодическом печатном издании города Тынды газете «Авангард» от 27.06.2022 № 12 и размещено на официальном сайте Администрации города Тынды в разделе «Градостроительная деятельность») |
| Информация о проекте, представленном на публичные слушания, в том числе: | |
| 1) разработчик | Администрация города Тынды |
| 2) заказчик | 1. Пашаев Анар Джумшуд оглы; 2. Управление муниципального имущества и земельных отношений Администрации города Тынды. |
| 3) основные положения | Подготовка разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства и разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка |
| 4) перечень информационных материалов к проекту | 1. Статья 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; 2. Статья 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; 3. Статья 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; 4. Статья 36 нормативного правового акта города Тынды от 15.12.2015 № 44-НПА «О Правилах землепользования и застройки города Тынды (городского округа)», |

| | |
|---|--|
| | <p>принятого решением Тындинской городской Думы от 15.12.2015 № 344-Р-ТГД-VI;</p> <p>5. Статья 37 нормативного правового акта города Тынды от 15.12.2015 № 44-НПА «О Правилах землепользования и застройки города Тынды (городского округа)», принятого решением Тындинской городской Думы от 15.12.2015 № 344-Р-ТГД-VI;</p> <p>6. Схема, отображающая расстояние от границ земельного участка до основного строения (с указанием отклонения от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства).</p> |
| Территория, в отношении которой подготовлен проект | <p>Земельные участки с кадастровыми номерами:</p> <p>1. 28:06:010701:339 по адресу: Амурская обл., г. Тында, ул. Зеленая;</p> <p>2. 28:06:011301:138 по адресу: земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала, граница которого проходит по ул. Красная Пресня – ул. Профсоюзная – ул. Верхне-Набережная – ул. Спортивная (г. Тында).</p> |
| Территориальная зона, в границах которой расположены земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен проект | <p>1. Территориальная зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1);</p> <p>2. Территориальная зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4).</p> |
| Сроки проведения публичных слушаний | С 27.06.2022 по 26.07.2022 года |
| Порядок проведения публичных слушаний (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования) | <p>Постановление Администрации города Тынды от 27.06.2022 № 1182 «О проведении публичных слушаний по проектам специальных разрешений в области землепользования и застройки» (опубликовано в официальном периодическом печатном издании города Тынды газете «Авангард» от 27.06.2022 № 12 и размещено на официальном сайте Администрации города Тынды в разделе «Градостроительная деятельность»)</p> |
| Сведения о проведении экспозиции или экспозиций проекта | <p>Место проведения экспозиции по проектам специальных разрешений в области землепользования и застройки - холл Администрации города Тынды по адресу: г. Тында, ул. Красная Пресня, 29, здание Администрации города Тынды.</p> <p>Время посещения экспозиции: в рабочие дни с 8.00 до 17.00 часов с 05.07.2022 по 15.07.2022 года (включительно).</p> |
| Порядок внесения участниками публичных слушаний предложений | Постановление Администрации города Тынды от 27.06.2022 № 1182 «О проведении |

| | |
|---|--|
| и замечаний, касающихся проекта (наименование и реквизиты решения, дата и источник его опубликования) | публичных слушаний по проектам специальных разрешений в области землепользования и застройки» (опубликовано в официальном периодическом печатном издании города Тынды газете «Авангард» от 27.06.2022 № 12 и размещено на официальном сайте Администрации города Тынды в разделе «Градостроительная деятельность») |
| Сроки внесения предложений и замечаний | С 05.07.2022 по 15.07.2022 года |
| Сведения о поступивших предложениях и замечаниях | Не поступало |
| Количество участников публичных слушаний | 9 человек |

Предложения и замечания участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, поступившие:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний

| № п/п | Фамилия, имя, отчество | Предложение/замечание |
|-------|------------------------|-----------------------|
| | | Не поступало |


2) в виде заявления в свободной форме в адрес организатора публичных слушаний

| № п/п | Фамилия, имя, отчество | Предложение/замечание |
|-------|------------------------|-----------------------|
| | | Не поступало |

3) в журнал учета посетителей экспозиции проекта

| № п/п | Фамилия, имя, отчество | Предложение/замечание |
|-------|------------------------|-----------------------|
| | | Не поступало |

Председатель организатора публичных слушаний



/ Плюхин В.В. /

Секретарь организатора публичных слушаний



/ Багмет Т.А. /