Приложение

к нормативному правовому акту

города Тынды от «26» февраля 2022 года № 8 -НПА

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**муниципального имущества города Тынды, планируемого к приватизации**

**в 2022 годуи плановый период 2023 и 2024 годов**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование**  **объекта недвижимости, кадастровый**  **номер** | **Местонахождение**  **объекта** | **Основание нахождения объекта в муниципальной собственности г.Тынды** | **№ государственной регистрации права собственности, дата** | **Информация об**  **обременении (аренда, или иной вид пользования)** | **Балансовая стоимость**  **основных средств, руб. /рыночная стоимость, руб.** | **Планируе-мыепоступле-ния денежных средств в бюджет города Тынды,**  **млн. руб.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | 1)Гараж СМУ-3  28:06:000000:4308  2) земельный  участок  28:06:010101:15 | Амурская область,  г. Тында, пос.СМУ-3,  ул. Радистов | Постановление Мэра города Тынды от 22.03.2001 №242/5,  Решение Малого Совета Амурского областного Совета Народных депутатов № 138 от 03.08.1992;  ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ» от25.10.2001 №137-ФЗ | №28:06:000000:4308-28/0092018-1 от 04.03.2018  №28-28-09/005/2007-300 от 19.02.2007 | - | 1 025 879,62 /  510 282,35  (в том числе НДС 20 %-  85 047,06)  104 471,95  (без НДС) | 0,6 |
| 2. | 1) Нежилое здание (Пост ГИБДД на 164 км трассы АЯМ)  28:06:010401:1025  2) земельный  участок  28:06:012501:76 | Амурская область,  г. Тында,  164 км трассы АЯМ | Постановление Администрации города Тынды от 08.11.2012 №3374;  Постановление Администрации города Тынды от 21.06.2018 №1223 | № 28-06/01-3-00/290 от 19.07.2000  № 28:06:012501:76-28/009/2017-1 от 13.12.2017 | - | 568 290,00 /  168 454,80  (в том числе НДС 20 %-  28 075,80)  252 721,00  (без НДС) | 0,4 |
| 3. | 1) Нежилое АДМИНИСТРА-ТИВНОЕ здание  28:06:010902:163  2) земельный  участок  28:06:010902:455 | Амурская область,  г. Тында,  ул. Советская, д.57 | Постановление Верховного Совета РФ №3020-1 от 27.12.1991, Решение Малого Совета Амурского областного Совета Народных депутатов № 138 от 03.08.1992,  Постановление Мэра города Тынды от 31.12.2004 № 1794;  ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ» от25.10.2001 №137-ФЗ.  Постановление Администрации города Тынды от 01.11.2019№2269 | № 28-28-09/005/2007-042 от 02.02.2007  №28:06:010902:455-28/009/2019-1 от 14.10.2019 | 1) Договор аренды от 01.01.2021 №1523/5 ООО Транспортная Компания "Тында-Транс-Логистика"  2) Договор аренды от 01.01.2021 №1571/1 ООО Гостинично-квартирный комплекс "Комфорт"  3) Договор б/пользования от 01.01.2021 №1/1 МБУ "Архив г.Тынды"  4) Договор б/пользования от 01.04.2017 №1400 МБУ "Архив г.Тынды" | 7 586 145,51 /  13 130 782,00  (в том числе НДС 20 %-  2 188 463,67)  764 776,00  (без НДС) | 13,9 |
| 4. | 1) Нежилое здание  28:06:011204:213  2) земельный  участок  28:06:011204:109 | Амурская область,  г. Тында,  ул. Амурская, д. 37 | Постановление Верховного Совета РФ №3020-1 от 27.12.1991, Решение Малого Совета Амурского областного Совета Народных депутатов № 138 от 03.08.1992,  Распоряжение Мэра города Тынды от 28.12.2005 № 828р  Постановление Администрации города Тынды от 26.04.2021  № 893 | № 28-28-09/009/2009-831 от 11.12.2009  28:06:011204:109-28/037/2021-1  15.03.2021 | - | 2 296 660,77 /  4 876 440,00  (в том числе НДС 20 %-  812 740,00)  115 800,00  (без НДС) | 5,0 |
| 5 | 1)62-х квартирный дом: блок Г (объект незавершенный строительством)  28:06:000000:4632  2) Земельный участок  28:06:011303:275 | Амурская область  г.Тында  ул.Верхне-Набережная  Амурская обл., г. Тында, в восточной части кадастрового квартала, граница которого проходит по ул. Красная Пресня - ул. Амурская - ул. Верхненабережная - ул. Усть-Илимская | Распоряжение мэра г.Тынды № 295/5 от 13.07.1998 г.  Пост. Администрации г. Тынды от 28.09.2021 № 2417. | 28:06:000000:4632-28/037/2021-1 от  23.06.2021  28:06:011303:275-28/037/2021-1 |  | 6 080 700,00  (в том числе НДС  1 013 450,00)  1 018 300,00  (без НДС) | 7,1 |
| 6. | 1) Гараж из шлакоблоков  28:06:011501:473  2) земельный  участок  28:06:011503:13 | Амурская область,  г. Тында,  ул.Советская, пересечение улиц Советская-Семилетки | Договор мены от 16.08.2002г.  Постановление Мэра города Тынды №668 от 23.03.2010г.  ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ» от25.10.2001 №137-ФЗ. | №28-01/06-3/2002-191 от 11.09.2002г.  № 28-28-09/005/2007-126 от 05.02.2007 | - | 17 768,00/  286 320,00  (в том числе НДС 20 %-  47 720,00)  8 700,00  (без НДС) | 0,3 |
|  | **Всего** |  |  |  |  | **11 4940743,13 /**  **25 052 979,15**  (в том числе НДС 20 %-  4 175 495,53)  **2 264 768,95**  (без НДС)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **27 317 748,1**  (в том числе НДС 20 %-  4 175 495,53) | **27,3** |