УТВЕРЖДАЮ
Мэр города Тынды

_____М.В. Михайлова
«06» 02 2020 года

Перечень инвестиционных проектов и предложений, реализуемых и планируемых к реализации на территории муниципального образования город Тында

№ п/п	Наименование проекта/инициатор проекта	Стоимость проекта, млн. рублей	Форма привлечения инвестиций	Цель проекта, мощность/имеющаяся документация	Степень готовности проекта, обеспеченность сырьем, землей, ресурсами, сроки реализации
I. Реализуемые инвестиционные проекты					
1.1. Крупномасштабные инвестиционные проекты (свыше 1 млрд. руб.)					
	-				
1.2. Средние и малые инвестиционные проекты					
1.2.1.	Создание рыбоводческого хозяйства по выращиванию и реализации сома клариевого и теляпии / ООО «Транссвязьтелеком»	15,0	Прямые инвестиции (собственные и заемные средства)	Цель проекта: Реализация рыбы, выращенной в установках замкнутого водоснабжения, до 11 тонн в год Имеющаяся документация: Бизнес-план	Степень готовности проекта: введется реконструкция задания хлебозавода, выращивание маточного поголовья Обеспеченность сырьем: приобретение кормов по договору с ООО «Аквафид» Здание и земельный участок в аренде. Срок реализации проекта: 2017-2027 гг.
1.2.3.	Переработка и утилизация отходов 2-4 класса опасности/ ООО «Строймаркет»	12,3	Прямые инвестиции (собственные и заемные средства)	Цель проекта: Создание производства по переработке и утилизации опасных отходов II-IV классов опасности с использованием технологии пиролиза и получением готовой продукции в виде печного топлива, до 6480 куб. м. в год. Имеющаяся документация: Бизнес-план, лицензия на осуществление	Степень готовности проекта: произведен монтаж одной пиролизной установки Т-ПУ1 Обеспеченность ресурсами: земельный участок в аренде, имеется необходимая инженерная

№ п/п	Наименование проекта/инициатор проекта	Стоимость проекта, млн. рублей	Форма привлечения инвестиций	Цель проекта, мощность/имеющаяся документация	Степень готовности проекта, обеспеченность сырьем, землей, ресурсами, сроки реализации
				деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности	инфраструктура Срок реализации проекта: 2019-2022 гг.
1.2.4.	«Строительство жилого многоквартирного дома»/ ООО «Карьер-А»	25,0	Прямые инвестиции (собственные и заемные средства)	Цель проекта: Строительство жилого многоквартирного дома на 25 квартир, с последующей реализацией жилья по Дальневосточной ипотеке	Степень готовности проекта: разработка проектно-сметной документации, имеется фундамент под строительство дома Обеспеченность ресурсами: земельный участок в аренде Срок реализации проекта: 2020-2022 гг.
1.2.5.	Физкультурно-оздоровительный комплекс с ледовым полем/ ООО «Газпром инвестгазификация»	-	Прямые инвестиции (собственные средства)	Цель проекта: Создание условий комплексного развития зимних видов спорта, проведение региональных и зональных соревнований на базе физкультурно-оздоровительного комплекса с ледовым полем, площадь помещений не менее 5000 кв. м. Имеющаяся документация: Проектно-сметная документация	Степень готовности: ведется подготовка земельного участка к строительству; начало строительно-монтажных работ сентябрь 2020 г. Обеспеченность ресурсами: отведен земельный участок 28082 кв. м. Срок реализации: 2019-2022 гг.
II. Планируемые к реализации инвестиционные проекты					
2.1. Крупномасштабные инвестиционные проекты (свыше 1 млрд. руб.)					
	-				
2.2. Средние и малые инвестиционные проекты					
2.2.1.	«Тында: Умный дом - Умный город - Умное производство»/ ООО «Транссвязьтелеком»	149,1	Прямые инвестиции (собственные и заемные средства), поддержка Фонда развития	Цель проекта: Строительство и внедрение инноваций в структуру городской среды города Тынды, позволяющих трансформировать, автоматизировать процессы, а также	Степень готовности проекта: получена гарантия от АО Корпорация МСП под реализацию проекта

№ п/п	Наименование проекта/инициатор проекта	Стоимость проекта, млн. рублей	Форма привлечения инвестиций	Цель проекта, мощность/имеющаяся документация	Степень готовности проекта, обеспеченность сырьем, землей, ресурсами, сроки реализации
			моногородов	комплексно повысить эффективность городской инфраструктуры Имеющаяся документация: Бизнес-план	Сроки реализации проекта: 2019-2023 гг.
2.2.2.	Строительство второй очереди горнолыжного комплекса «Усть Корал»/Администрация города Тынды	160,5	Прямые инвестиции (собственные и заемные средства)	Цель проекта: Создание центра активного отдыха. Устройство малой горки для «тюбингов», ремонт малого подъемника, строительство плоскостных спортивных сооружений на территории базы, строительство гостиницы с кафе и административно-бытового здания, строительство инженерной инфраструктуры	Степень готовности проекта: инвестиционное предложение
2.2.3.	Создание Логистического Центра/Администрация города Тынды	204,5	Прямые инвестиции (собственные и заемные средства), поддержка Фонда развития моногородов	Цель проекта: Интеграция в систему межрегиональных грузопотоков при обслуживании товаропотоков на существующих транспортных коридорах «Запад – Восток» и «Север – Юг» и перспективном «Север – Восточный Китай»	Степень готовности проекта: инвестиционное предложение

СОГЛАСОВАН:
Начальник отдела экономической политики
Администрации города Тынды

_____ Н.В. Шендо

Мухопад Н.П.
8(41656)58411,ecotynda5@mail.ru