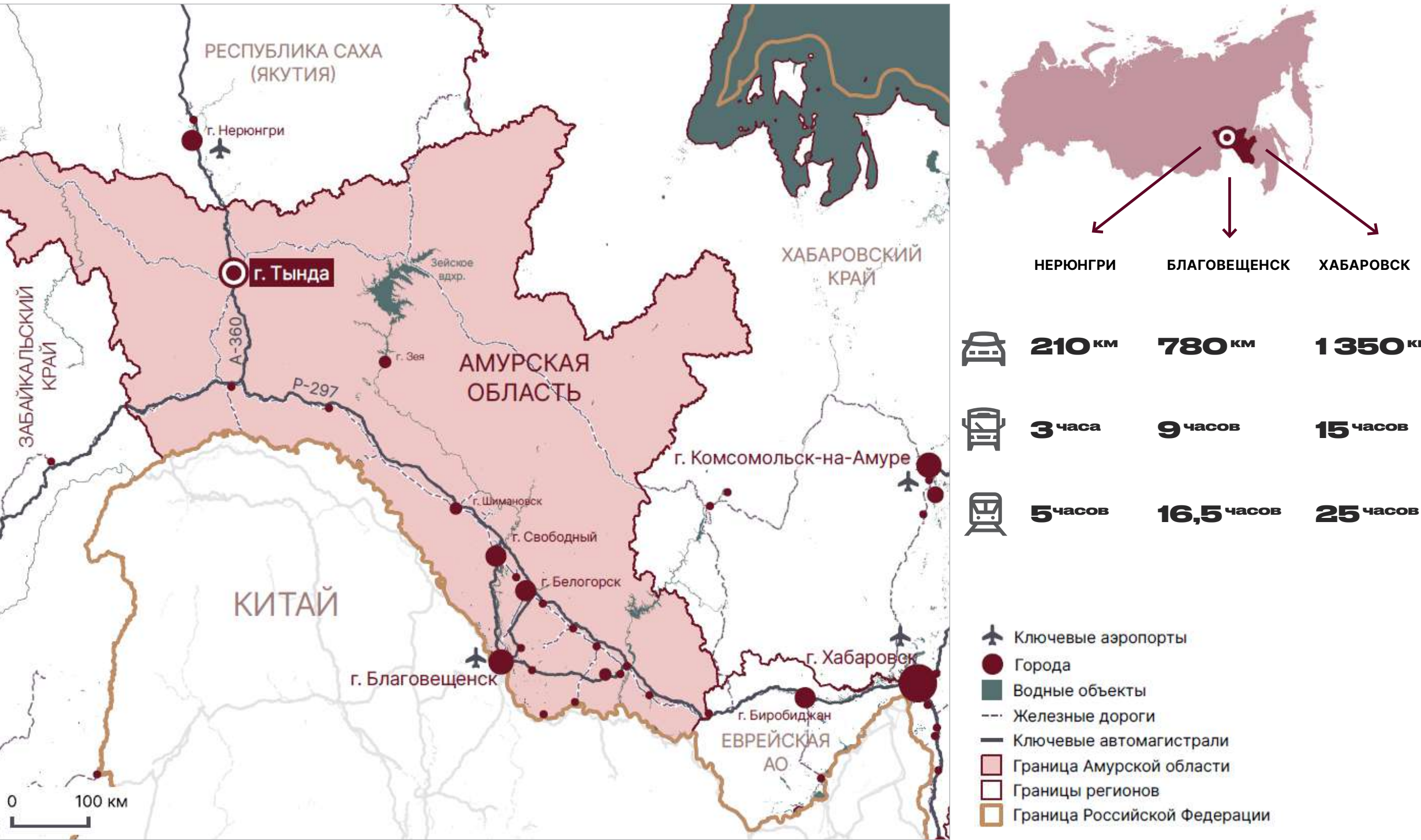


СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН.
ТЕРРИТОРИЯ ГОРОДА В ОБЛАСТИ



ФОТОФИКСАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ:
КАК ПАРК ВЫГЛЯДИТ СЕЙЧАС?



ВИДОВОЙ КАДР
ЗОНА ЦЕНТРАЛЬНОГО ВХОДА В ПАРК

Артикуляция центрального входа в парк с использованием цветных красок. Для города Тынды выполнена в такой же технике как фрески на вокзале города. Входная арка выполняет функцию навеса зоны ожидания в таком нависающего элемента, открывающего оной в Парк.



АРХИТЕКТУРНАЯ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ
КОНЦЕПЦИЯ ПРОЕКТА

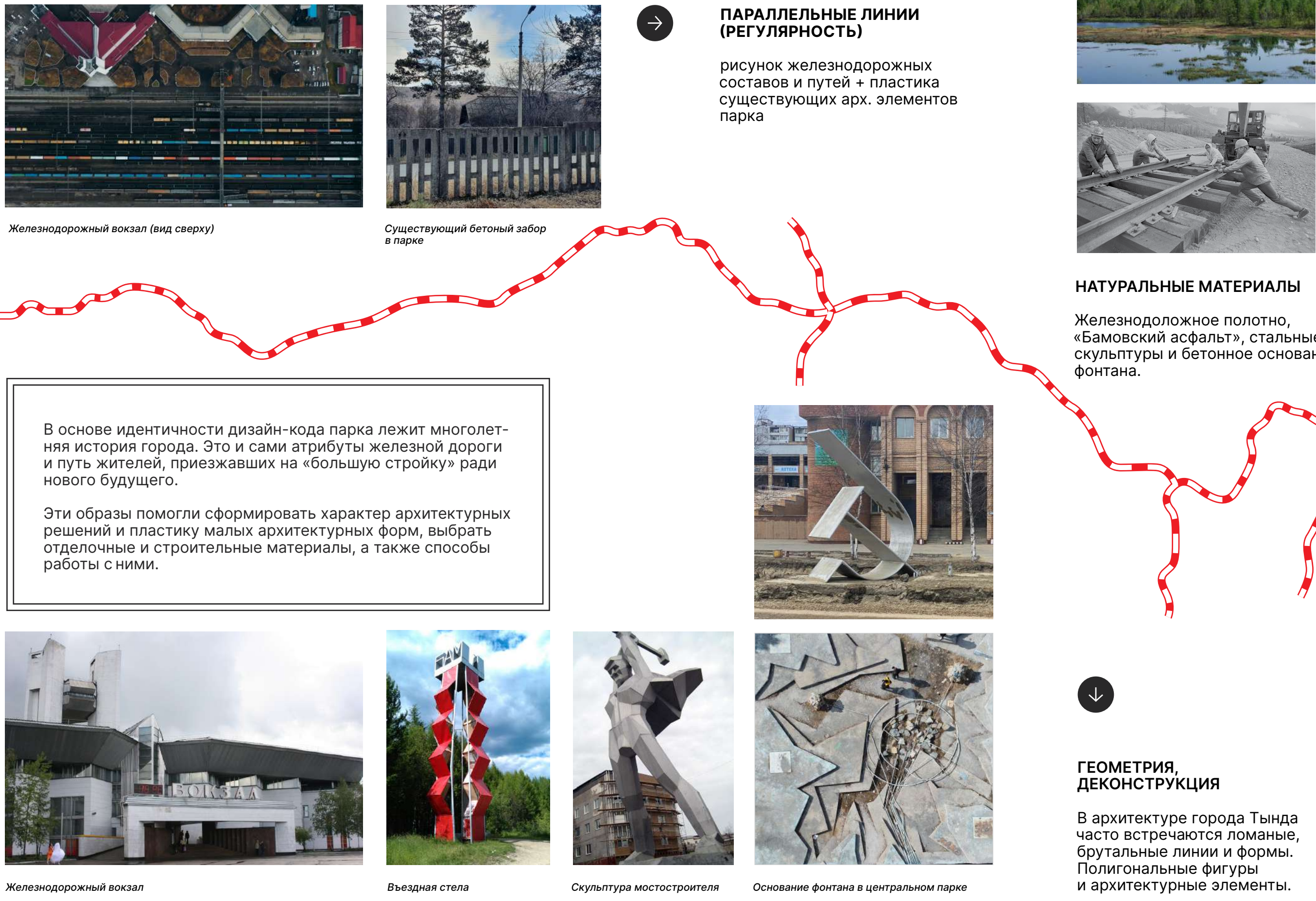


ВЧЕРА По одной из версий, название восходит к эвенкийскому «тинда», «хорень которого «тан» переводится как «красный перевал», «лес на равном водоразделе», «берег террасовый». А 1937 году поселение обрело «вторую жизнь», когда для освоения Дальнего Востока потребовалась железнодорожная магистраль. В середине 1960-х годов вновь вспомнили о БАМе и с 15 ноября 1975 года поселок стал городом Тындой. Строили БАМ из различных республик СССР обосновались в новом городе, который стали называть столицей БАМа. Наблюдается большой приток населения.

СЕГОДНЯ Сеть общественных пространств снова начинает развиваться. У города огромный природный потенциал. Проспектируемый участок находится рядом с рекой, обладает плодородной почвой и интересным рельефом. Рядом расположены образовательные учреждения и учреждения культуры и жилого дома, но территория не благоустроена. Есть необходимость связать всю территорию единым пешеходным маршрутом, учитывая уникальную идентичность города, его природные характеристики, насытить ее необходимыми функциями для отдыха жителей и гостей города.

ЗАВТРА Полноценная, комфортная для передвижения пешеходов территория с большим количеством зон отдыха. Уникальная растительность. Территория с большим потенциалом, нуждается в комплексном решении.

КОНЦЕПЦИЯ ФОРМООБРАЗОВАНИЯ



ВИДОВОЙ КАДР
ЗОНА ДЕТСКОЙ ПЛОЩАДКИ



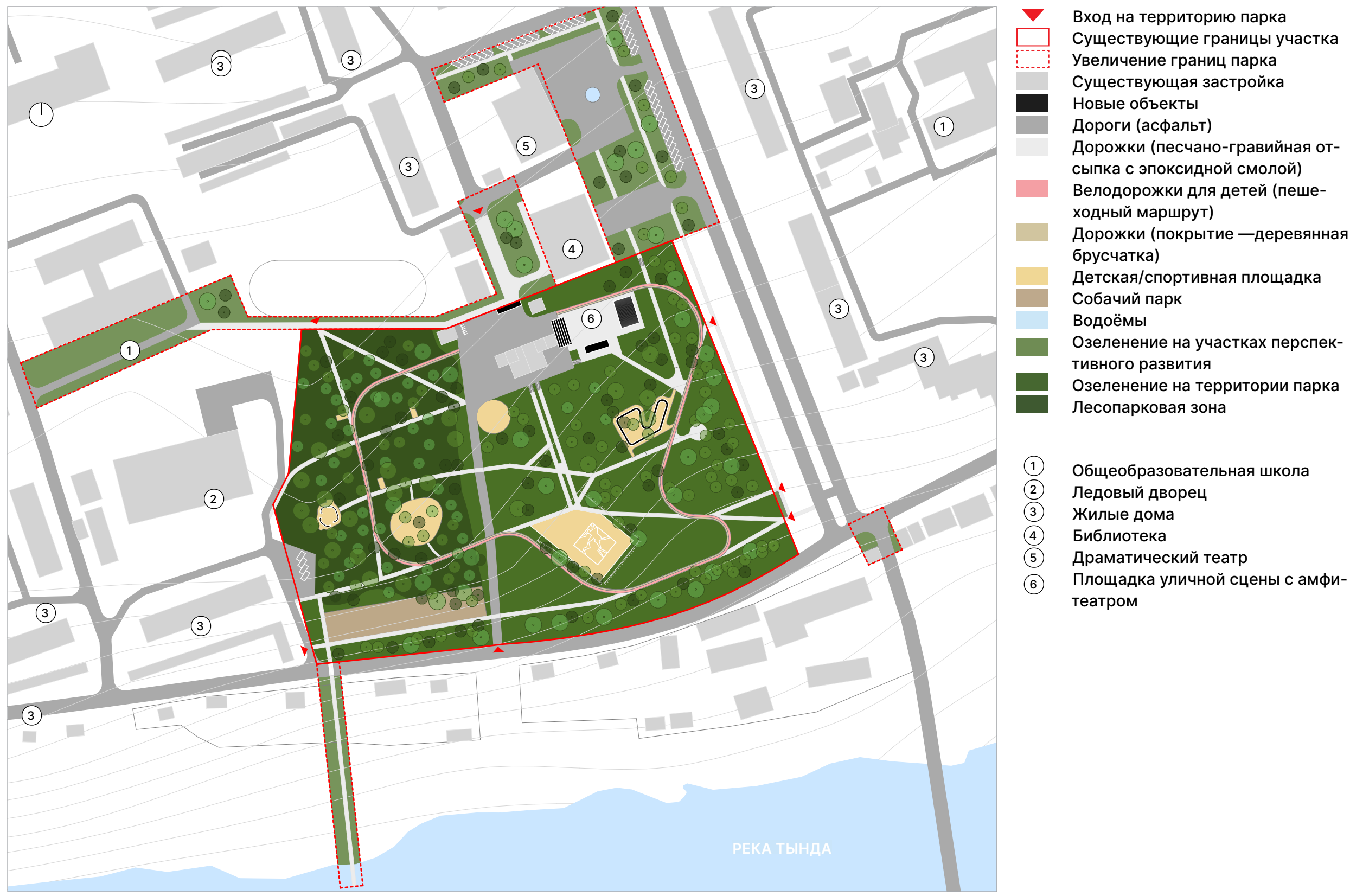
МИНИСТЕРСТВО РОССИИ
8 LINES
У
**КОНЦЕПЦИЯ
Благоу-
стройства
ПАРКА
"БАГУЛЬНИК"**
В ГОРОДЕ ТЫНДА

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ТЫНДА
РАЗРАБОТЧИК: АЛИНКИ, СОКОЛ, ТРУД
ТИПОЛОГИЯ ОБЪЕКТА: ПАРК

ВИДОВОЙ КАДР
ЦЕНТРАЛЬНОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ЗОНЫ



СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНОЙ
Организации территории проектирования



ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТА, ТЫС. РУБ.:
Господдержка из фед. бюджета 70 000
Региональный бюджет 69 400
Муниципальный бюджет 15 000
Внебюджетные источники 11 600
Итого в 2023 году 165 000

ЭФФЕКТ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА:
Новые рабочие места 23 мест
Для муниципального бюджета 1,67 млн.руб
Рост посещаемости территории 91%
Рост посещаемости территории, в год 65 000 чел
Рост посещаемости территории, в день 178 чел

ЕЖЕГОДНЫЕ РАСХОДЫ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТА: 1 439 ТЫС. РУБ

САЛДО ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТА: 232 111 ТЫС. РУБ

ВИДОВОЙ КАДР
ЗОНА ДЕТСКОЙ ПЛОЩАДКИ



ВИДОВОЙ КАДР
ЗОНА ВЕРЕВОЧНОГО ПАРКА

Веревоочный парк расположен между деревьями. Пространство для детей, созданное в лесу. Зона отдыха сформирована существующими деревьями и новыми посадками. Площадка оснащена деревянной щепой. По всему парку установлены навигационные элементы, между которыми обозначены не только навигацией но разными покрытиями.



ВИДОВОЙ КАДР
ЗОНА ЦЕНТРАЛЬНОЙ АЛЛЕИ

