Приложение 1

к решению Тындинской городской Думы

от «26» февраля 2022 года №463- Р-ТГД-VII

**ПРОЕКТ**

**НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО АКТА ГОРОДА ТЫНДЫ**

О внесении изменений и дополнений в Устав города Тынды

Статья 1

1. Внести в Устав города Тынды, принятый решением Тындинской городской Думы от 26.12.2014 №221-Р-ТГД-VI (в редакции нормативных правовых актов от 26.03.2015 №5-НПА (решение от 26.03.2015№240-Р-ТГД-VI), от 11.02.2016 №1-НПА (решение от 11.02.2016 №363-Р-ТГД-VI)), от 21.12.2019 №34-НПА (решение от 21.12.2019 №189-Р-ТГД-VII), от 15.05.2021 №9-НПА (решение от 15.05.2021 №356-Р-ТГД-VII)), следующие изменения и дополнения:

1. **в части 1статьи 9:**

а) пункт 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1) осуществление муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения;»;

б) в пункте 5 слова «за сохранностью автомобильных дорог местного значения» заменить словами «на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве»;

в) в пункте 28 слова «осуществление контроля за их соблюдением» заменить словами «осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории города Тынды, в том числе требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг (при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства может выдаваться предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выявленных в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности),»;

г) в пункте 34 слова «использования и охраны» заменить словами «охраны и использования»;

д) в пункте 42 слова «, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка» исключить.

е) пункт 44 изложить в следующей редакции:

**«**44)организация в соответствии с федеральным законом выполнения комплексных кадастровых работ и утверждение карты-плана территории.»;

ж)дополнить пунктом 45 следующего содержания:

«45) принятие решений и проведение на территории города Тынды мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.».

1. **часть 2 статьи 13** изложить в следующей редакции:

«2. Организация и осуществление видов муниципального контроля регулируются Федеральным законом от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В соответствии с частью 9 статьи 1 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» муниципальный контроль подлежит осуществлению при наличии в границах городского округа объектов соответствующего вида контроля.»;

1. **часть 11 статьи 19** исключить;
2. **главу 4 дополнить статьей 22.1** в следующей редакции:

«22.1. Инициативные проекты

1. В целях реализации мероприятий, имеющих приоритетное значение для жителей муниципального образования или его части, по решению вопросов местного значения или иных вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления, в местную администрацию может быть внесен инициативный проект. Порядок определения части территории муниципального образования, на которой могут реализовываться инициативные проекты, устанавливается решением Тындинской городской Думы.
2. Порядок выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора устанавливается решением Тындинской городской Думы в соответствии со статьей 26.1 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
3. Инициаторы проекта, другие граждане, проживающие на территории города, уполномоченные собранием или конференцией граждан, а также иные лица, определяемые законодательством Российской Федерации, вправе осуществлять общественный контроль за реализацией инициативного проекта в формах, не противоречащих законодательству Российской Федерации.»;
4. **статью 23**дополнить частью 2.1 следующего содержания:

«2.1 Органы территориального общественного самоуправления могут выдвигать инициативный проект в качестве инициаторов проекта.»;

1. **в статье 24**:

а) часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется нормативным правовым актом, принимаемым Тындинской городской Думой в соответствии с настоящим Уставом, и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей города о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, в том числе посредством его размещения на официальном сайте муниципального образования города Тынды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», возможность представления жителями города своих замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта, в том числе посредством официального сайта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей города, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений, в том числе посредством их размещения на официальном сайте.

Для обеспечения возможности представления жителями города своих замечаний и предложений по проекту муниципального правового акта, а также для участия жителей города в публичных слушаниях с соблюдением требований об обязательном использовании для таких целей официального сайта может использоваться федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», в соответствии с порядком использования, установленным Правительством Российской Федерации.»;

б) часть 6 изложить в следующей редакции:

«6. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся публичные слушания или общественные обсуждения в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.»;

1. **в статье 25**:

а) часть 1 после слов «и должностных лиц местного самоуправления,» дополнить словами «обсуждения вопросов внесения инициативных проектов и их рассмотрения,»;

б) часть 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«В собрании граждан по вопросам внесения инициативных проектов и их рассмотрения вправе принимать участие жители соответствующей территории, достигшие шестнадцатилетнего возраста.»;

1. **в статье 27**:

а) часть 2 дополнить предложением следующего содержания: «В опросе граждан по вопросу выявления мнения граждан о поддержке инициативного проекта вправе участвовать жители муниципального образования или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигшие шестнадцатилетнего возраста.»;

б) часть 3 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3) жителей муниципального образования или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигших шестнадцатилетнего возраста, - для выявления мнения граждан о поддержке данного инициативного проекта.»;

в) дополнить частью 4.1 следующего содержания:

«4.1. Для проведения опроса граждан может использоваться официальный сайт муниципального образования города Тынды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».»;

г) пункт 1 части 6 дополнить словами «или жителей муниципального образования»;

9) **главу 4 дополнить статьей 27.1** следующего содержания:

«27.1. Источники финансового обеспечения инициативных проектов

1. Источником финансового обеспечения реализации инициативных проектов, предусмотренных статьей 22.1 настоящего Устава, являются предусмотренные решением о местном бюджете бюджетные ассигнования на реализацию инициативных проектов, формируемые в том числе с учетом объемов инициативных платежей и (или) межбюджетных трансфертов из бюджета Амурской области, предоставленных в целях финансового обеспечения соответствующих расходных обязательств города.

2. Под инициативными платежами понимаются денежные средства граждан, индивидуальных предпринимателей и образованных в соответствии с законодательством Российской Федерации юридических лиц, уплачиваемые на добровольной основе и зачисляемые в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации в бюджет города в целях реализации конкретных инициативных проектов.

3. В случае, если инициативный проект не был реализован, инициативные платежи подлежат возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет города. В случае образования по итогам реализации инициативного проекта остатка инициативных платежей, не использованных в целях реализации инициативного проекта, указанные платежи подлежат возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет города.

Порядок расчета и возврата сумм инициативных платежей, подлежащих возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет города, определяется решением Тындинской городской Думы.

4. Реализация инициативных проектов может обеспечиваться также в форме добровольного имущественного и (или) трудового участия заинтересованных лиц.»;

10) **часть 2 статьи 31 дополнить пунктами 12-18** в следующей редакции:

«12) утверждение Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном, электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве;

13) утверждение Положения о муниципальном жилищном контроле;

14) утверждение Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования городского округа города Тынды;

15) утверждение Положения о муниципальном контроле в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий;

16) утверждение Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории города Тынды;

17) утверждение Положения о муниципальном контроле за исполнением теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения;

18) утверждение Положения о муниципальном лесном контроле в границах муниципального образования города Тынды.»;

11) **в части 7 статьи 33** после слов «в соответствии с действующим законодательством и» дополнить словом «иными»;

12) **в пункте 12 части 1 статьи 34** слова «, не имеющие нормативного характера» - исключить;

13) **пункт 7 части 2 статьи 45** изложить в следующей редакции:

«7) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации;»;

14) **пункт 9 части 1 статьи 52** изложить в следующей редакции:

«9) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено договором Российской Федерации;»;

15) **в статье 57:**

а) пункт 3 части 1 – исключить;

б)часть 4- исключить.

16) **в статье 59:**

а)дополнить пунктом 3.1 в следующей редакции:

«3.1) принятие решений и проведение на территории города Тынды мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости;»;

б) пункт 7 части 1изложить в следующей редакции:

«7) организация в соответствии с федеральным законом выполнения комплексных кадастровых работ и утверждение карты-плана территории»;

17) **в части 1статьи 60:**

а) пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15) осуществление муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения;»;

б) пункт 17 изложить в следующей редакции:

«17) осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории города Тынды, в том числе требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг (при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства может выдаваться предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выявленных в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности);»;

1. **в части 1 статьи 70:**

а) в пункте 1слова «за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения» заменить словами «на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и дорожном хозяйстве»;

б) пункт 1.1 исключить;

1. **пункт 12 части 1 статьи 76** – исключить;

20) **пункт 8 части 1 статьи 84.1** изложить в следующей редакции:

«8) осуществление муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения;»;

21) **статья 86**:

а) часть1изложить в следующей редакции:

«1. Контрольно-счетная палата осуществляет следующие основные полномочия:

1. организация и осуществление контроля за законностью и эффективностью использования средств бюджета местного бюджета, а также иных средств в случаях, предусмотренных законодательств Российской Федерации;
2. экспертиза проектов местного бюджета, проверка и анализ обоснованности его показателей;
3. внешняя проверка годового отчета об исполнении местного бюджета;
4. проведение аудита в сфере закупок товаров, работ и услуг в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;
5. оценка эффективности формирования муниципальной собственности, управления и распоряжения такой собственностью и контроль за соблюдением установленного порядка формирования такой собственности, управления и распоряжения такой собственностью (включая исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности);
6. оценка эффективности предоставления налоговых и иных льгот и преимуществ, бюджетных кредитов за счет средств местного бюджета, а также оценка законности предоставления муниципальных гарантий и поручительств или обеспечения исполнения обязательствдругими способами по сделкам, совершаемым юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями за счет средств местного бюджета и имущества, находящегося в муниципальной собственности;
7. экспертиза проектов муниципальных правовых актов в части, касающейся расходных обязательств муниципального образования, экспертиза проектом муниципальных правовых актов, приводящих к изменению доходов местного бюджета, а также муниципальных программ (проектов муниципальных программ);

8) анализ и мониторинг бюджетного процесса в муниципальном образовании, в том числе подготовка предложений по устранению выявленных отклонений в бюджетном процессе и совершенствованию бюджетного законодательства Российской Федерации;

9) проведение оперативного анализа исполнения и контроля за организацией исполнения местного бюджета в текущем финансовом году, ежеквартальное представление информации о ходе исполнения местного бюджета, о результатах проведенных контрольных и экспертно-аналитических мероприятий в представительный орган муниципального образования и главе муниципального образования;

10) осуществление контроля за состоянием муниципального внутреннего и внешнего долга;

11) оценка реализуемости, рисков и результатов достижения целей социально-экономического развития муниципального образования, предусмотренных документами стратегического планирования муниципального образования, в пределах компетенции контрольно-счетного органа муниципального образования;

12) участие в пределах полномочий в мероприятиях, направленных на противодействие коррупции;

13) иные полномочия в сфере внешнего муниципального финансового контроля, установленные федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, уставом и нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования.».

б) часть 3.1- исключить.

22) **в наименовании главы 11** после слов «муниципальные должности» дополнить словами «на постоянной (оплачиваемой) основе»;

23)**в статье 89**:

а) в наименовании статьи 89 после слов «муниципальные должности» дополнить словами «на постоянной (оплачиваемой) основе»;

б) в части 1 статьи 89 после слов «муниципальные должности» дополнить словами «на постоянной (оплачиваемой) основе»;

24) **в статье 90**:

а) в наименовании статьи 90 после слов «муниципальные должности» дополнить словами «на постоянной (оплачиваемой) основе»;

б) в абзаце 1 части 1 статьи 90 после слов «муниципальные должности» дополнить словами «на постоянной (оплачиваемой) основе»;

в) пункт 4 части 1 статьи 90 изложить в следующей редакции:

«4) ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за ненормированный рабочий деньв размере:Мэру города - 16 календарных дней; депутатам, работающим на постоянной основе, Председателю и аудиторам Контрольно-счетной палаты – 10 календарных дней;»

г) в пункте 9 части 1 статьи 90 после слов «муниципальные должности» дополнить словами «на постоянной (оплачиваемой) основе»;

д) в части 2 статьи 90 после слов «муниципальные должности» дополнить словами «на постоянной (оплачиваемой) основе».

25) **в статье 91**:

а) в наименовании статьи 91 после слов «муниципальную должность» дополнить словами «на постоянной (оплачиваемой) основе»;

б) в части 1 статьи 91 после слов «муниципальную должность» дополнить словами «на постоянной (оплачиваемой) основе»;

в) в части 3 статьи 91 после слов «муниципальную должность» дополнить словами «на постоянной (оплачиваемой) основе»;

г) в части 13 статьи 91 после слов «муниципальную должность» дополнить словами «на постоянной (оплачиваемой) основе».

26) **пункт 17 части 2 статьи 97.1** исключить.

27) **в части 2 статьи 102:**

а) в абзаце 1слова «обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности» заменить словами «обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности»;

б) дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3) проектов нормативных правовых актов, разработанных в целях ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на период действия режимов чрезвычайных ситуаций.»;

в) абзац 4 изложить в следующей редакции:

«Оценка регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов проводится в целях выявления положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и местных бюджетов.»;

г) дополнить абзацем 5 в следующей редакции:

«Порядок установления и оценки применения, содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах обязательных требований, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, иных форм оценки и экспертизы, определяется муниципальными нормативными правовыми актами с учетом принципов установления и оценки применения обязательных требований, определенных Федеральным законом от 31.07.2020 №247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации.»;

28) **в абзаце 2 части 2 статьи 136** слово «его» исключить, после слов «муниципальных образований» дополнить словами «уведомления о включении сведений об уставе муниципального образования в государственный реестр уставов муниципальных образований Амурской области, предусмотренного частью 6 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований.»;

29) **в абзаце 2 части 3 статьи 137** слово «его» исключить, после слов «муниципальных образований» дополнить словами «уведомления о включении сведений о муниципальном правовом акте о внесении изменений в устав муниципального образования в государственный реестр уставов муниципальных образований Амурской области, предусмотренного частью 6 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований.».

Статья 2

1. Настоящий нормативный правовой акт подлежит государственной регистрации в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Амурской области в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 №97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».

2. Настоящий нормативный правовой акт подлежит опубликованию, после его государственной регистрации, в официальном периодическом печатном издании города Тынды газете «Авангард» и размещению на официальном сайте Администрации города Тынды в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (http://gorod.tynda.ru/) и вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мэр города Тынды |  | М.В.Михайлова |

город Тында, «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года

№\_\_-НПА